

Vorlage zur Behandlung in folgenden Gremien:

Technischer Ausschuss	öffentlich	am 11.04.2018	Vorberatung
Stadtwerkeausschuss	öffentlich	am 24.04.2018	Entscheidung
Gemeinderat	öffentlich	am 24.04.2018	Entscheidung

Tagesordnungspunkt

Vergabe von Bauleistungen Erschließung Baugebiet "Siecheneschle West"

Anlage

Angebotsspiegel nichtöffentlich

Beschlussantrag:

1. Die Firma Stotz Bau GmbH aus Balingen erhält den Auftrag über die Bauleistung in Höhe von 415.476,23 Euro.
2. Die Gesamtkosten für den Straßenbau mit 279.498,45 Euro und für den Mischwasserkanal mit 107.488,60 Euro, zusammen 386.987,05 Euro werden genehmigt.
3. Der überplanmäßige Mittelbedarf für den Straßenbau mit 49.498,45 Euro und für den Mischwasserkanal mit 17.488,60 Euro, zusammen 66.987,05 Euro wird genehmigt.
4. Stadtwerkeausschuss:

Der Erschließungsaufwand für die Wasser-, Gas- und Stromversorgung einschließlich Telekommunikation wird mit Kosten von netto 96.593,24 Euro genehmigt.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Ausgaben des Verwaltungshaushaltes

laufend/Jahr 7.740,00 €

Ausgaben/Einnahmen des Vermögenshaushaltes

einmalig 386.987,05 €

Veranschlagung der Mittel

Laufendes Haushaltsjahr 2018:

planmäßig	230.000,00 €-	Finanzposition 2.6300.9510.049-0011	Siecheneschle Straße
überplanmäßig	49.498,45 €-	Finanzposition 2.6300.9510.049-0011	Siecheneschle Straße
planmäßig	90.000,00 €-	Finanzposition 2.7050.9500.030-0011	Siecheneschle Kanal
überplanmäßig	17.488,60 €-	Finanzposition 2.7050.9500.030-0011	Siecheneschle Kanal

Deckungsvorschlag

49.498,45 € überplanmäßiger Mittelbedarf kann gedeckt werden durch Einsparungen bei der Finanzposition 2.6300.9510.024-0013 wegen verzögertem Mittelabfluss in 2018.

17.488,60 € überplanmäßiger Mittelbedarf kann gedeckt werden durch Einsparungen bei der Finanzposition 2.7500.9500.006-0015.

Sachverhalt:

Die Erschließungsmaßnahme „Siecheneschle West“ wurde im Baubeschluss Vorlage 2018/074 ausführlich beschrieben.

Auf unsere öffentliche Ausschreibung vom März 2018 wurden die Ausschreibungsunterlagen zwar von 9 Firmen angefordert, letztlich gingen aber nur zwei Angebote ein.

Das wirtschaftlichste Angebot mit 415.476,23 € hat die Firma Stotz Bau GmbH aus Balingen abgegeben. Bei Vergabe an diese Firma entstehen folgende Kosten:

1. Straßenbau

Bauleistung	249.018,45 €
Bauseitige Lieferungen und Leistungen der Stadtwerke für die Straßenbeleuchtung	14.280,00 €
Einrichtungsgegenstände (Geländer udgl.)	500,00 €
Sonstiges (Prüfungen udgl.)	1.000,00 €
Baunebenkosten	<u>14.700,00 €</u>
Gesamtkosten Straßenbau	279.498,45 €
Haushaltsmittel	<u>230.000,00 €</u>
Mehrkosten	<u>49.498,45 €</u>

Begründung:

Leider müssen wir zur Kenntnis nehmen, dass aufgrund der Auslastung im Tiefbau und zu erwartender Lohnerhöhungen das Preisniveau gegenüber 2017 durch die Bieter um ca. 15 % angehoben wurde. Dies scheint 2018 regional üblich zu sein.

Deshalb ist der Haushaltsansatz von 230.000,- Euro, den wir anhand unserer pauschalen Kostenansätze bereits im September 2017 ermittelt haben, nicht ausreichend.

2. Mischwasserkanalisation

Bauleistung	97.588,60 €
Befahrung mit der Kanalkamera	900,00 €
Sonstiges	1.500,00 €
Baunebenkosten	<u>7.500,00 €</u>
Gesamtkosten Mischwasserkanalisation	107.488,60 €
Haushaltsmittel	<u>90.000,00 €</u>
Mehrkosten	<u>17.488,60 €</u>

Begründung:

Im Kanalbau liegen die Preisanpassungen noch etwas höher wie im Straßenbau. Das ist bei Leitungsgrabarbeiten nicht außergewöhnlich.

3. Wasserversorgung

Bauleistung	netto	24.880,36 €
Bauseitige Lieferungen und Leistungen der Stadtwerke für den Leitungsbau		11.500,00 €
Baunebenkosten		<u>1.860,00 €</u>
Gesamtkosten Wasserversorgung	netto	<u>38.240,36 €</u>

4. Gasversorgung

Bauleistung	netto	8.100,15 €
Bauseitige Lieferungen und Leistungen der Stadtwerke für den Leitungsbau		10.000,00 €
Baunebenkosten		<u>700,00 €</u>
Gesamtkosten Gasversorgung	netto	<u>18.800,15 €</u>

5. Stromversorgung und Telekommunikation

Bauleistung	netto	24.892,73 €
Bauseitige Lieferungen und Leistungen der Stadtwerke		
für die Stromversorgung		10.800,00 €
für die Telekommunikation		2.000,00 €
Baunebenkosten		<u>1.860,00 €</u>
Gesamtkosten Stromversorgung und Telekommunikation	netto	<u>39.552,73 €</u>

Die Aufwendungen der Stadtwerke für die Versorgungsleitungen belaufen sich zusammen auf netto 96.593,24 Euro und liegen damit unterhalb der Ansätze im Baubeschluss.

Im Wirtschaftsplan der Stadtwerke Balingen 2018 sind für die Erschließung des Baugebietes „Siecheneschle West“ entsprechende Mittel eingestellt.

Insgesamt empfehlen wir, den Zuschlag auf das Angebot der Firma Stotz Bau GmbH zu erteilen.

Eduard Köhler

Michael Reiß

Harald Eppler