

Pos.Nr.	Kurztext	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
LV 1 Kostenrahmen für die Sanierung der Sauna				
Titel 1. Rückbau				
1.1.	Wände im Massageberich	54,00 h	50,00 €	2.700,00 €
1.2.	Entsorgungskosten	1,00 Psch	2.000,00 €	2.000,00 €
Summe Titel 1. Rückbau				4.700,00 €
Titel 2. Wandverkleidung Ruheraum erneuern				
2.1.	Deckenverkleidung entfernen und entsorgen	40,50 h	50,00 €	2.025,00 €
2.2.	Entsorgungskosten mit Mineralwolle	1,00 Psch	2.000,00 €	2.000,00 €
2.3.	Neue Dämmung mit Dampfsperre	75,00 m2	40,00 €	3.000,00 €
2.4.	Neue Verkleidung	75,00 m2	120,00 €	9.000,00 €
Summe Titel 2. Wandverkleidung Ruheraum erneuern				16.025,00 €
Titel 3. Durchgang auf Dachterrasse vom Ruheraum				
3.1.	Fensterelement entfernen und entsorgen	1,00 Psch	1.200,00 €	1.200,00 €
3.2.	Durchgang herstellen	1,00 Psch	1.000,00 €	1.000,00 €
3.3.	Neues Fensterelement auf Dachterrasse und	22,635 m2	500,00 €	11.317,50 €
Summe Titel 3. Durchgang auf Dachterrasse vom Ruheraum				13.517,50 €
Titel 4. Fliesenbelag, Teilbereiche neu				
4.1.	Bereich Küche und neues Bistro Belag entfer	95,54 m2	20,00 €	1.910,80 €
4.2.	Bodenausgleich und abspachteln	95,00 m2	50,00 €	4.750,00 €
4.3.	Neuer Fliesenbelag	95,00 m2	120,00 €	11.400,00 €
Summe Titel 4. Fliesenbelag, Teilbereiche neu				18.060,80 €
Titel 5. Neue Wände im Bistrobereich				
5.1.	Neue Wände mit Wandbelag	26,25 m2	180,00 €	4.725,00 €
Summe Titel 5. Neue Wände im Bistrobereich				4.725,00 €
Titel 6. Neue Decken im Bistrobereich				
6.1.	Deckenverkleidung entfernen	100,00 m2	15,00 €	1.500,00 €
6.2.	Deckenverkleidung entsorgen	1,00 Psch	1.000,00 €	1.000,00 €
6.3.	Neue Dämmung mit Dampfsperre	100,00 m2	40,00 €	4.000,00 €
6.4.	Neue Verkleidung	100,00 m2	120,00 €	12.000,00 €
Summe Titel 6. Neue Decken im Bistrobereich				18.500,00 €
Titel 7. Malerarbeiten an best. Wänden				
7.1.	Malerarbeiten, Annahme	1,00 Psch	5.000,00 €	5.000,00 €
Summe Titel 7. Malerarbeiten an best. Wänden				5.000,00 €
Titel 8. Ruheraum auf der Dachterrasse als Holzbox m. Anbindung				
8.1.	Holzbox	1,00 Psch	35.000,00 €	35.000,00 €
8.2.	Technik in Holzbox	1,00 Psch	5.000,00 €	5.000,00 €
8.3.	vorbereitende Maßnahmen auf der Dachterra	1,00 Psch	5.000,00 €	5.000,00 €
Summe Titel 8. Ruheraum auf der Dachterrasse als Holzbox m. Anbindung				45.000,00 €
Titel 9. Elektroinstallationen				
9.1.	Annahme Umbauarbeiten der Elektroinstallat	1,00 Psch	10.000,00 €	10.000,00 €
9.2.	Neue Beleuchtung	1,00 Psch	10.000,00 €	10.000,00 €
Summe Titel 9. Elektroinstallationen				20.000,00 €
Titel 10. Sanitärinstallationen				
10.1.	Umbau Küche	1,00 Psch	2.000,00 €	2.000,00 €
10.2.	Umbau Fußbecken	1,00 Psch	2.000,00 €	2.000,00 €
Summe Titel 10. Sanitärinstallationen				4.000,00 €
Titel 11. Ausstattung				
11.1.	Küche (Geräte vorhanden)	1,00 Psch	5.000,00 €	5.000,00 €
11.2.	Stühle Bistro	24,00 St	250,00 €	6.000,00 €
11.3.	Tische Bistro	6,00 St	400,00 €	2.400,00 €
11.4.	Regal für Taschenablage	1,00 Psch	4.000,00 €	4.000,00 €
11.5.	Liegestühle Ruheraum	10,00 St	400,00 €	4.000,00 €

Pos.Nr.	Kurztext	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis
	Summe Titel 11. Ausstattung			21.400,00 €
	Titel 12. Nebenkosten			
12.1.	Nebenkosten, 15% der Baukosten	15,00 St	1.709,00 €	25.635,00 €
	Summe Titel 12. Nebenkosten			25.635,00 €
	Titel 13. Unvorhergesehenes			
13.1.	Unvorhergesehenes Annahme 15%	15,00 St	1.965,00 €	29.475,00 €
	Summe Titel 13. Unvorhergesehenes			29.475,00 €
	Summe LV 1 Kostenrahmen für die Sanierung der Sauna			226.038,30 €
	Summe Projekt 19_29 Stadtwerke Balingen, Sauna Eyachbad			226.038,30 €
			Gesamt netto	226.038,30 €
			zzgl. 19,0 % MwSt	42.947,28 €
			Gesamt brutto	268.985,58 €