

Balingen, 03.07.2019

Vorlage zur Behandlung in folgenden Gremien:

Technischer Ausschuss **öffentlich** am 17.07.2019 Entscheidung**Tagesordnungspunkt****Vergabe von Bauleistungen
Erschließung eines Teilabschnitts der Dürerstraße in Balingen****Anlagen**Luftbild
Lageplan
Angebotsübersicht (nichtöffentlich)**Beschlussantrag:**

1. Die Firma Dehner & Dieringer GmbH & Co.KG aus Rangendingen erhält den Zuschlag für die Erschließung eines Teilabschnitts der Dürerstraße in Balingen mit einer Auftragssumme von 141.407,70 Euro.
2. Die Gesamtkosten des städtischen Anteils für Straßenbauarbeiten und Mischwasserwasserkanalisation in Höhe von 112.176,54 Euro werden genehmigt.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Aufwendungen/Erträge des Ergebnishaushaltes

laufend/Jahr ca. 1.000,00 € / Jahr

Auszahlungen/Einzahlung des Finanzhaushaltes

einmalig 112.176,54 €

Veranschlagung der Mittel

Laufendes Haushaltsjahr 2019:

planmäßig	70.000,00 €
überplanmäßig	42.176,54 €

Kostenstelle 7 5410 000 1107

Deckungsvorschlag

Der zu finanzierende Fehlbetrag in Höhe von 42.176,54 € brutto kann aus Minderausgaben des Auftrags 7 5410 000 11110 „Endausbau Hauptwasen“ finanziert werden.

Besonderer Hinweis:

Die beitragsfähigen Erschließungskosten werden als Erschließungsbeitrag an die angrenzenden Grundstücke weiterverrechnet.

Die Aufwendungen der Stadtwerke Balingen für die Tief- und Leitungsbauarbeiten in Höhe von 24.564 € netto (29.231,16 € brutto) können satzungsgemäß durch die Verwaltung genehmigt werden.

Sachverhalt:

Zur erstmaligen baulichen Verkehrserschließung zweier Neubaugrundstücke im Innenbereich sowie zur Entflechtung der unzureichenden Erschließungssituation eines Hinterliegergrundstücks, soll ein von der Dürerstraße abzweigender Wohnweg erschlossen werden. Dazu soll der parallel zur Ostdorfer Straße verlaufende Wohnweg mit entsprechenden Ver- und Entsorgungsleitungen, einem tragfähigem Straßenausbau und einer für den eingeschränkten Erschließungsverkehr ausreichenden Fahrbahnbreite ausgebaut werden.

Die beigelegte Planung sieht vor, die Straße mit einer Breite von durchgängig 3,50 m auszubauen und mit Randeinfassungen abzugrenzen. Im südlichen Bereich ist zusätzlich die Herstellung einer Winkelstützmauer auf einer Länge von ca. 40 m erforderlich. Im Straßenunterbau sollen die Leitungsgräben für den Abwasserkanal, die Wasserleitung sowie die Versorgung mit Strom und Telekommunikation verlegt werden.

Im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung wurden fünf Firmen zur Abgabe eines Angebots aufgefordert. Zum Eröffnungstermin am 28.06.2019 lagen lediglich zwei Angebote vor. Die Firma Dehner & Dieringer GmbH & Co.KG aus Rangendingen hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Es entstehen folgende Kosten:

Straßenbauarbeiten	100.688,88 €
Kanalarbeiten	9.170,74 €
Straßenbeleuchtung	2.316,93 €
<u>Leistungen für die Stadtwerke</u>	<u>29.231,16 €</u>
SUMME brutto	141.407,70 €
davon Städtischer Anteil	112.176,54 €
HH-Ansatz	70.000,00 €
Mehrkosten (städtischer Anteil)	- 42.176,54 €

Die dargestellten Mehrkosten resultieren aus verschiedenen Faktoren. Im Zuge der Detailplanung wurde die Errichtung einer Winkelstützmauer erforderlich, die allein mit ca. 15.000,00 € brutto zu der Kostensteigerung beiträgt. Die deutlichen Mehrkosten gegenüber den Haushaltsanmeldungen resultieren zudem auch aus der aktuell sehr starken Kostensteigerung im Baugewerbe von durchschnittlich 10% bis 15% p.a. Die Kostensteigerungen in einzelnen Positionen überschreiten diese Werte sogar. Diese immensen Kostensteigerungen konnten bei den Kalkulationen im Zuge der Haushaltsanmeldung nicht in diesem Umfang abgesehen und berücksichtigt werden.

Aufgrund der aktuell nicht prognostizierbaren Preisentwicklung im Baugewerbe und des Bedarfs zur Erschließung der Dürerstraße empfiehlt das Tiefbauamt, die Arbeiten zu beauftragen. Die Finanzierung ist entsprechend dem oben beschriebenen Deckungsvorschlag gesichert.

Die Maßnahmen können nach Auftragserteilung unmittelbar begonnen werden.

Markus Streich