
TISCHVORLAGE

Vorlage zur Behandlung in folgenden Gremien:

Gemeinderat **öffentlich** am 23.07.2019 Entscheidung**Tagesordnungspunkt****Neubau Jugendhaus Balingen,
- Vergabe von Sanitärinstallationsarbeiten**Anlagen: Nicht öffentlicher Preisspiegel für Sanitärinstallationsarbeiten**Beschlussantrag:**

Entsprechend der rechnerischen und technischen Prüfung wird der Auftrag für die Sanitärinstallationsarbeiten an die Firma Ernst Sauter GmbH & Co.KG aus Meßstetten zum Angebotspreis von 62.151,38 € vergeben.

Finanzielle Auswirkungen:Ausgaben des Finanzhaushalts

Einmalig: 62.151,38 €

Veranschlagung der Mittel:

Laufendes Haushaltsjahr 2019:

planmäßig 1.000.000,00 € - Auftrag / Kostenart 736200400102 / 78710000

Mittelfristiges Investitionsprogramm:

2020: 1.250.000,00 € - Auftrag / Kostenart 736200400102 / 78710000

Besonderer Hinweis:

Die zusätzlich notwendigen Finanzmittel in Höhe von ca. 7.000 € sind im Jahr 2020 in den Haushalt einzustellen.

Sachverhalt:

Die Gremien der Stadt Balingen haben im Juli 2018 im Rahmen eines VgV- Verfahrens, auf der Grundlage der Entscheidung des Jugendhaus-Komitees, den Zuschlag für Planung und Bauleitung an das Büro berger röcker gork architekten aus Stuttgart erteilt (vgl. VL Nr. 2018/196). Die Darstellung der im Zuge der Auftragserteilung von den Gremien gewünschten Einsparungsmöglichkeiten erfolgte im September 2018 (vgl. VL Nr. 2018/190). Das Ergebnis der auf Anregung des Technischen Ausschusses durchgeführten Befragung der Jugendlichen ermöglichte die Umwandlung der kostenträchtigen Dachfläche in ein extensives Gründach.

Wie in der Vorlage 2019/185 angekündigt, wurde das Gewerk Sanitärinstallationsarbeiten am 18.07.2019 submissioniert. Der geprüfte Preisspiegel ist als nicht öffentliche Anlage beigefügt.

Die ausgeschriebenen Leistungen umfassen hauptsächlich:

- Abwasser- Wasser- und Gasanlagen
- GIS- Wände
- Sanitärobjekte

Für dieses Gewerk haben 5 Firmen ein Angebot abgegeben. Nach rechnerischer und technischer Prüfung ist das Angebot der Fa. Ernst Sauter GmbH & Co.KG aus Meßstetten mit dem Angebotspreis von 62.151,38 € ein angemessenes Angebot. Dennoch liegt die Firma um ca. 7.000 € über dem Kostenrahmen von 55.000 €.

Die Ursache liegt, gerade in den technischen Gewerken, in den außergewöhnlich stark steigenden Bau – bzw. Materialpreisen. Dies ist unter anderem auch dem hohen Fachkräftemangel und der damit verbundenen langfristig hohen Auslastung der Firmen geschuldet.

Die Firma E. Sauter ist dem Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft bekannt. Sie erfüllt die terminlichen und fachlichen Anforderungen. Wir schlagen vor, die Firma Ernst Sauter GmbH & Co.KG aus Meßstetten mit dem Angebotspreis von 62.151,38 € zu beauftragen.

Finanzielle Situation:

Aufgrund des geplanten Bauablaufs müssen die zusätzlichen finanziellen Mittel in Höhe von 7.000 € erst im Haushaltsjahr 2020 bereitgestellt werden.

Frieder Theurer