

Anforderungen für den HHP 2020

Nach Fachbereichen gegliedert. Die Reihenfolge – innerhalb der den Fachämtern aufgelisteten Punkte – beschreibt die Prioritäten.

– Beratung und Beschlussfassung –

In der Ortschaftsrat Sitzung am Donnerstag, 26.09.2019 stimmten die 11 anwesenden Gremiumsmitglieder dem HHP –Entwurf einstimmig zu.

Stadtplanung und Bauservice

Brücke über die Bahn

Zwar sind die Mittel für die Brücke über die Bahn im Haushalt nunmehr eingestellt, dennoch wird diese Anforderung auch für den HHP 2020 weiter gefordert bis die Bauarbeiten der Brücke begonnen haben. Die Vergangenheit hat gezeigt, dass dies notwendig ist. Die Begründung deshalb wie in den Vorjahren:

Der Ortschaftsrat betont zum wiederholten Mal, dass diese Maßnahme zeitnah umgesetzt werden muss, weil nun auch im Baugebiet Bol/Hertenwasen der 2. Bauabschnitt erschlossen werden soll. Somit ist diese Maßnahme als extrem wichtig anzusehen. Die Notwendigkeit und Unaufschiebbarkeit wird weiter hervorgehoben und wurde u.a. vom Technischen Ausschuss und auch vom Gemeinderat in einer Abstimmung so in 2017 bestätigt. Desweiteren ist die Brücke beim Durchlass in einem schlechten Zustand und würde bei einer Sanierung das Gebiet Bol, Hertenwasen, Grafenhalde nur noch unzureichend erreichbar machen.

Auch würde ein weiteres Zuwarten die Preise für die Erstellung der Brücke verteuern. Durch die geringere Spannweite der Brücke ist diese nunmehr günstiger als es noch 2017 kalkuliert war.

Aufgrund der Haushaltssperre 2009 wurde die Planung für die dringend benötigte Brücke gestrichen. Es wird u. a. auf die Juni-Sitzung 2010 verwiesen, in welcher die Planung öffentlich vorgestellt wurde. Des Weiteren ist zu bedenken, dass die Brücke auch in engem Zusammenhang mit dem sicheren Schulweg einhergeht, welcher aus dem Gebiet Bol/Hertenwasen nach Ansicht des OR nicht gewährleistet ist. An dieser Stelle kommt es im Winter immer wieder zu Unfällen, da sich der Tau des Baches auf der Straße niederschlägt und zu Glatteis führt. Durch die geplante Erschließung des Baugebietes Bol/Hertenwasen 2 kommt es in den nächsten Jahren zu einem noch höheren Verkehrsaufkommen als bisher. Bis heute sind die Wohngebiete längs der Bahnlinie nur über Einrichtungen (Bahnübergang, Unterführung) der Deutschen Bundesbahn erreichbar. Das Problem mit den Rettungswegen ist ja bereits mehrfach diskutiert und angesprochen worden.

Bol- /Hertenwasen 2. Bauabschnitt

Auch bei diesem, Punkt möchte der OR an der Beantragung für den Haushalt 2020 festhalten obwohl auch bei dieser Maßnahme Gelder bereits in den Haushalt der nächsten Jahre bewilligt sind.

Begründung deshalb wie bisher: Es liegen der Ortschaftsverwaltung genügend Anfragen von Bauwilligen vor, welche nunmehr relativ zeitnah einen Bauplatz erwerben wollen. Insofern würde der Verkauf der Bauplätze und somit die Refinanzierung der Ausgaben in kürzester Zeit erfolgen können.

Tiefbauamt

Straßen-/Gehwege

Hechinger Straße

Der Ortschaftsrat verweist weiter auf die Einschätzung der vergangenen Jahre. Diese Maßnahme wird weiterhin als sehr dringend angesehen, zumal es sich um die Ausweich- und Umleitungsstrecke für die B 27 handelt. Ferner handelt es sich hier um eine Maßnahme, die sicherlich auf mehrere Jahre verteilt werden muss.

Alternativ sollte der Belag in der Ortsmitte Hechingerstrasse/Schweizerstrasse abgefräst und erneuert werden. Ebenso die Randsteine und die Einlaufschächte. Da die Straße durch die Baumaßnahmen auf der B27, welche in 2018 ausgeführt wurden, sehr stark beschädigt wurde. Autofahrer in Fahrtrichtung Tübingen nutzten Engstlatt als Umfahrung des sich auf der B27 bildenden Staus.

Friedhof

Gelder für einen Urnenwand sind bereits im Haushalt eingestellt. Bis zur Umsetzung möchte der OR dies Maßnahme weiterhin in den Haushaltsanmeldungen aufgeführt wissen.

Begründung wie bisher :Der Wunsch vieler Bürger ist, dass auch auf dem Engstlatter Friedhof eine Urnenwand erstellt wird. Dies wird als sehr vorteilhaft gesehen, weil es bezüglich der Pflege der Grabstätte keinen so hohen Aufwand mit sich bringt wie ein Erdgrab. Nicht immer sind die Hinterbliebenen im Ort ansässig und können den Bestattungsort so pflegen wie es notwendig wäre, auch damit das Gesamtbild des Friedhofes nicht negativ beeinträchtigt wird.

Untere Bachstrasse, Schweizerstrasse, Hochwasserschutz

Mit dem ersten Bauabschnitt könnte vorab bis auf weiteres sichergestellt werden, dass im Bereich der Häuser Breitling, Jetter, Breisch bei künftigen Starkregen über die im Querschnitt erweiterten Rohre Wasser abfließen kann und somit die Gefahr einer Überschwemmung der Keller und der Straße deutlich reduziert werden (siehe hierzu auch Bäche).

Wertenbachstraße

Der Ortschaftsrat sieht den Ausbau der Straße als wichtige Maßnahme, vor allem wegen dem Bereich Freibad und der dortigen Verengung, als dringend notwendig an.

Hintere Riedgasse

Der Ortschaftsrat ist auch für die Anforderung 2020 der Ansicht, dass der hintere Teil der Riedgasse gemacht werden sollte, nachdem im Jahr 2007 der vordere Teil gemacht wurde.

Bäche

Wasserläufe Bereich Caspar Nagelstrasse/Schweizerstrasse

Der Bach durch Engstlatt sollte an den Stellen, an welcher dieser zugewachsen ist, ausgeschnitten werden. Dies ist auch im Hinblick darauf wichtig, dass bei Starkregen sich Schwemmgut in den gewachsenen Bäumen und Büschen stauen kann und im Bereich Schweizerstrasse, Untere Bachstraße das Überschwemmungsrisiko dadurch noch mehr erhöht wird.

Bach in der Furtwiesenstraße

Dieser Bach sollte in eine Neugestaltung und Sanierung einbezogen werden. Der Bach hat in den vergangenen Jahren Grundstückteile der dortigen Privatgrundstücke weggeschwemmt.

Feld- und Wirtschaftswege

Der Bereich Riedhaldenweg muss in den nächsten Jahren im Blick behalten werden.

Sonstige Straßenbelagsausbesserungen und Schächte

Bei Feststellungen kurzfristig reparieren.

Hochbauamt / Amt für Familie, Bildung und Vereine

Gebäude Rathaus - Anforderung wie seit 2009

Im unteren Stock des Rathausgebäudes eine zweite Toilette. In den unteren Räumlichkeiten haben der Albverein und der Sängerbund ihre Probenräume. Vor allem der Albverein veranstaltet in seinen Räumen sehr oft Veranstaltungsabende, an denen zwanzig, dreißig und mehr Personen teilnehmen. Meistens handelt es sich um ältere Personen. Derzeit steht nur eine Toilette zur Verfügung. Wenn z. B. die Frauen eine andere Toilette benutzen möchten, müssten sie die Toilette der Ortschaftsverwaltung nutzen und dazu 20 Treppenstufen nach oben gehen, was für ältere Menschen sehr beschwerlich ist. Deshalb befürwortet der Ortschaftsrat, dass evtl. in dem im Erdgeschoss vorhandenen Abstellraum eine weitere Toilette – vordergründig dann für Frauen – eingerichtet wird. Der Platz dazu würde reichen. Dies wurde bereits mit Herrn Wunderlich und Frau Lotzmann vor Ort überprüft.

Friedhof/Leichenhalle

Der letzte Bauabschnitt zur Gestaltung vor und bei der Leichenhalle sollte gemacht werden, um hier zum Abschluss zu kommen. In den nächsten Jahren wird man sicher auch den Fokus auf die dortige Natursteinmauer richten müssen.

Friedhof/Leichenhalle

Der letzte Bauabschnitt zur Gestaltung vor und bei der Leichenhalle sollte gemacht werden, um hier zum Abschluss zu kommen. In den nächsten Jahren wird man sicher auch den Fokus auf die dortige Natursteinmauer richten müssen.

Erhaltungsmaßnahmen:

Fußboden Feuerwehrhaus

Die Erneuerung des Fußbodens in der Fahrzeughalle wird ebenfalls als notwendig angesehen, da der alte Estrich mehrere Risse aufweist und somit auch Schmier/Treibstoffe in das Erdreich eindringen könnten.

Anbau, Erweiterung der Fahrzeughalle wie geplant, Sanierung der Fahrzeughalle mit neuem Farbanstrich.

Freibad

Die Folie im Freibad ist an mehreren Stellen sehr brüchig und wurde punktuell immer wieder geflickt. Hier sollte ein kompletter Austausch vorgenommen werden, da entlang der Ablaufrinne zwischenzeitlich schon ein Moosbefall zwischen Folie und Fliesen zu sehen ist, welcher nicht mehr geflickt werden kann.

Spielplatz Im Loch

Viele Bürger wünschen sich für Ihre Kinder das der Spielplatz im Loch wieder ertüchtigt und den Bedürfnissen angepasst wird.

Fenster

Feuerwehr/Vereinshaus

Der begonnene Austausch muss fortgesetzt werden. Auch im Hinblick auf Energiesparmaßnahmen .

Putz- Fassade

Feuerwehr ,Vereinshaus

Auch diese Maßnahme wird weiterhin als sehr wichtig angesehen. Farb und Putzabplatzungen sind bereits an der Seite zur Straße „Im Hof“ deutlich sichtbar. Ebenfalls auch im Hinblick auf Energieeinsparung und zum Erhalt der Gebäudesubstanz.

Alternativ sollte der Anstrich des Gebäudes erneuert werden da u.a. durch die Umbaumaßnahmen alte Fensteröffnungen zugemauert wurden und das Gesamtbild der Fassade kein schönes ist.

Turn- und Festhalle

Die notwendige Sanierung ist hinreichend bekannt.

Allgemein anfallende und anstehende Reparaturen / Instandhaltungsmaßnahmen

Diese werden wie jedes Jahr durch Herrn Hausmeister Doermer mit Frau Lotzmann vom Hochbauamt abgesprochen. Des Weiteren wird an die Umsetzung der im Haushalt 2019 genehmigten jedoch noch nicht umgesetzten Maßnahmen erinnert, damit diese in 2020 zum Abschluss kommen.



Klaus Jetter
Ortsvorsteher