

---

Vorlage Nr. 2020/280

AMT FÜR HOCHBAU UND  
GEBÄUDEWIRTSCHAFT

Dst. 31  
Balingen, 24.09.2020

---

Vorlage zur Behandlung in folgenden Gremien:

Technischer Ausschuss      **öffentlich**      am 07.10.2020      Entscheidung

**Tagesordnungspunkt**

**Abrechnungsbeschluss für Bauleistungen:  
Zollernschloss, Dachsanierung**

Anlagen: Keine

**Beschlussantrag:**

Der Baukostenabrechnung für die Dachsanierung des Zollernschlosses mit festgestellten Kosten in Höhe von 138.744,54 € wird zugestimmt.

## Sachverhalt:

Da die Ziegel des Zollernschlosses so schadhafte waren, dass vermehrt Schäden durch eindringendes Regenwasser am Gebäude auftraten, wurde eine Sanierung der Dachhaut und Dachlattung unumgänglich. Im Baubeschluss im Mai 2017 (vgl. VL 2017/138) wurde vom Fachamt, aus Gründen der im Haushalt vorgesehenen begrenzten Finanzmittel, zunächst eine Dachsanierung in zwei Bauabschnitten (BA) über die Haushaltsperioden 2017 und 2018 vorgeschlagen.

Abweichend von diesem Beschlussantrag hat der Technische Ausschuss eine Dachsanierung in einem Zug beschlossen und die für den 2. BA im Jahr 2018 geschätzten Finanzmittel in Höhe von 90.000 € zusätzlich im Jahr 2017 bewilligt. Diese Mittel konnten im Rahmen des Deckungskreises des damaligen Verwaltungshaushalts gedeckt werden.



Durch die Entscheidung des Gremiums die Arbeiten in einem Zuge durchführen zu lassen sind deutliche Minderkosten entstanden.

Die Abrechnung auf der Finanzposition 1.3650.5018.001 stellt sich wie folgt dar:

Kostenschätzung gemäß Baubeschluss (VL 2017/138):	Kostenfeststellung :	Minderkosten:
190.000,00 €	138.744,54 €	51.255,46 €

Frieder Theurer