

Vorlage Nr. 2021/002

TIEFBAUAMT
EIGENBETRIEB GARTENSCHAU

Balingen, 05.01.2021

Vorlage zur Behandlung in folgenden Gremien:

Technischer Ausschuss	öffentlich	am 13.01.2021	Vorberatung
Gemeinderat	öffentlich	am 26.01.2021	Entscheidung

Tagesordnungspunkt

Gartenschau 2023 / Landschaftsachse Nord Erstellung eines technischen Hochwasserschutzes entlang der Eyach im Bereich der BIZERBA Arena in Balingen Baubeschluss

Anlagen

2 Lagepläne

Beschlussantrag:

1. Die Erstellung eines technischen Hochwasserschutzes entlang der Eyach im Bereich der BIZERBA Arena wird mit Investitionskosten in Höhe von rund 1.090.000,00 Euro beschlossen.
2. Der städtische Anteil wird mit Kosten in Höhe von 525.000,00 Euro beschlossen.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Auszahlungen/Einzahlung des Finanzhaushaltes

einmalig 525.000,00 €

Veranschlagung der Mittel

Laufendes Haushaltsjahr 2021:

planmäßig 376.000,00 €- Auftrag 755200023004
36.000,00 €- Auftrag 755200023003

Mittelfristige Finanzplanung:

Investitionsauftrag:
2022 (als VE): 94.000,00 €- Auftrag 755200023004

Deckungsvorschlag

Die nach aktuell Stand prognostizierten überplanmäßigen Kosten in Höhe von ca. 19.000,00 € können voraussichtlich für das Jahr 2021 durch Minderausgaben in anderen Aufträgen gedeckt werden. Ein konkreter Deckungsvorschlag wird im Zuge des Vergabebeschlusses vorgelegt.

Besonderer Hinweis:

Das Land Baden-Württemberg als Eigentümer des Gewässerbettes und Träger der Unterhaltungslast für die Eyach als Gewässer 1. Ordnung ist per Gesetz für die Erstellung eines solchen Hochwasserschutzes zuständig. Daher wurde mit dem Land BW, vertreten durch das RP Tübingen eine Vereinbarung über eine Kostentragung der den eigentlichen Hochwasserschutz betreffenden Kosten in Höhe von 70% durch das Land BW getroffen. Diese übliche Kostenteilung berücksichtigt einen 30%-igen kommunalen Anteil als Vorteilsausgleich.

Flankierende Maßnahmen, wie beispielsweise die Wiederherstellung/Erneuerung der Zaunanlagen der BIZERBA Arena oder punktuelle Hausanschlussleitungen u.a. sind vollständig von der Stadt Balingen als Eigentümer der Anlagen zu tragen

Sachverhalt:

Im Zuge des Eyach-Hochwasser im Juni 2013 wurde auch die heutige Bizerba-Arena überschwemmt und geflutet. Im Zuge der Planungen zur Gartenschau 2023 wurde aufgrund der geplanten baulichen Änderungen die Hochwassersituation entlang der Eyach intensiv untersucht. Das Ingenieurbüro Heberle aus Rottenburg a.N. führte hierzu aufbauend auf den Planungen der Landschaftsachse Nord und Süd rechnerische Simulationen durch. Ausfluss dieser Simulationen war die Festlegung von Bereichen, an denen ein baulicher Hochwasserschutz zur Sicherung von Straßen, Gebäuden und sonstigen Anlagen und Einrichtungen erforderlich wird.

Zum Schutz der Bizerba-Arena vor zukünftigen Hochwassern ist angedacht, abschnittsweise zwischen dem bestehenden Radweg und dem Sportgelände eine Hochwasserschutzmauer und einen Hochwasserschutzdamm zu errichten. Die Höher dieser Bauwerke wurde auf das gesetzliche Schutzmaß eines statistisch alle 100 Jahre auftretenden Hochwassers (HQ₁₀₀) zuzüglich eines Freibords bemessen. Durch diese Maßnahme kann nach derzeitigem Kenntnisstand sichergestellt werden, dass die Bizerba-Arena bis zum Wasserstand eines HQ₁₀₀-Hochwassers gegen eindringendes Wasser gesichert ist.

Neben der Herstellung der Flutmauer ist auch die Sicherung bestehender Kanalverbindungen gegen Rückstau erforderlich. Im Geh- und Radweg entlang der Eyach verlaufen der städtische Abwasserkanal und der Sammler des Zweckverbandes Abwasser Balingen. Das Gelände der Bizerba Arena wird an mehreren Stellen in den städtischen Kanal entwässert. Um im Fall eines Hochwassers das Zurückströmen von Wasser durch die Kanalisation auszuschließen, sind diese Anschlüsse umzubauen und gegen Rückfluss zu sichern.

Für die Baumaßnahme wird auf Basis der vorliegenden Kostenschätzung mit Kosten in Höhe von 1.090.000,00 € brutto gerechnet. Diese setzen sich wie folgt zusammen:

Hochwasserschutzmauer	155.000 € brutto
Hochwasserschutzwall, Erdarbeiten	445.000 € brutto
Wegebau, Wiederherstellung	150.000 € brutto
Zaun, Ballfangnetz, Beleuchtung	80.000 € brutto
Hochwassersicherung Hausanschluss Arena	85.000 € brutto
<u>Baunebenkosten (Planung, Vermessung, Baugrund)</u>	<u>175.000 € brutto</u>
Summe	1.090.000 € brutto
Anteil <u>Stadt</u>	525.000,00 € brutto
(30% der Kosten für Hochwasserschutzmaßnahmen + 100 % der Kosten sonstiger Maßnahmen)	
Anteil <u>Land</u> BW	565.000,00 € brutto
(70% der Kosten für Hochwasserschutzmaßnahmen und deren Planung)	
Haushaltsmittel (inkl. VE)	506.000 € brutto
Mehr (+) -/Minderkosten (-)	ca. + 19.000 € brutto

Die Baumaßnahme ist mit den Nutzern der Bizerba-Arena, insbesondere der Fußball-Abteilung der TSG Balingen abgestimmt. Die Umsetzung der Baumaßnahmen soll im Wesentlichen während der spielfreien Sommerpause 2021 durchgeführt werden.

Markus Streich

Annette Schoen

Annette Stiehle

