

Sachverhalt:

Der Technische Ausschuss hat im April 2021 der Sanierung des altersbedingt schadhafte Ziegeldachs des Wasserturms am Zollernschloss zugestimmt.

Nach Erstellung eines Sanierungskonzepts und Erhalt der denkmalschutzrechtlichen Genehmigung wurden die Holzbau- und Dachdeckungsarbeiten ausgeschrieben und submissioniert.

Die ausgeschriebenen Leistungen umfassen im Wesentlichen:

- Abnehmen und seitliches Lagern der Eindeckung im Sanierungsbereich
- Lattung und Beirippungen ausbauen und entsorgen
- Rückbau von schadhaftem Holztragwerk
- Überarbeiten der Verbindungen des Tragwerks
- Restaurierung der Deckenbalkenköpfe und Sparrenfußpunkte
- Erneuerung Aufschieblinge
- Einbau von Böden aus Hobelbrettern in den Geschossen
- Wiederherstellung der Dachlattung
- Instandsetzung der schadhafte Gesimse, Hang- u. Stirnbretter
- Eindeckung mit seitlich gelagerten Ziegeln, Ergänzung mit Handstrichmaterial
- Wiederherstellung der Dachgrate

Im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung wurden 11 für denkmalpflegerische Arbeiten geeignete Firmen zur Abgabe eines Angebots aufgefordert. 4 Firmen haben ein Angebot eingereicht. Das geprüfte Ausschreibungsergebnis ist in Form eines Preisspiegels in der nicht öffentlichen Anlage dargestellt. Nach rechnerischer und fachtechnischer Prüfung ist die Firma Holzbau Ott GmbH aus Gammertingen mit dem Angebotspreis von 125.135,19 € der günstigste Bieter und liegt damit um 14.864,81 € unter der Kostenschätzung von 140.000 €.

Das Unternehmen ist als fachkundiges und zuverlässiges Unternehmen bekannt. Das Fachamt empfiehlt die Beauftragung der Firma Holzbau Ott GmbH zum Angebotspreis von 125.135,19 €

Frieder Theurer