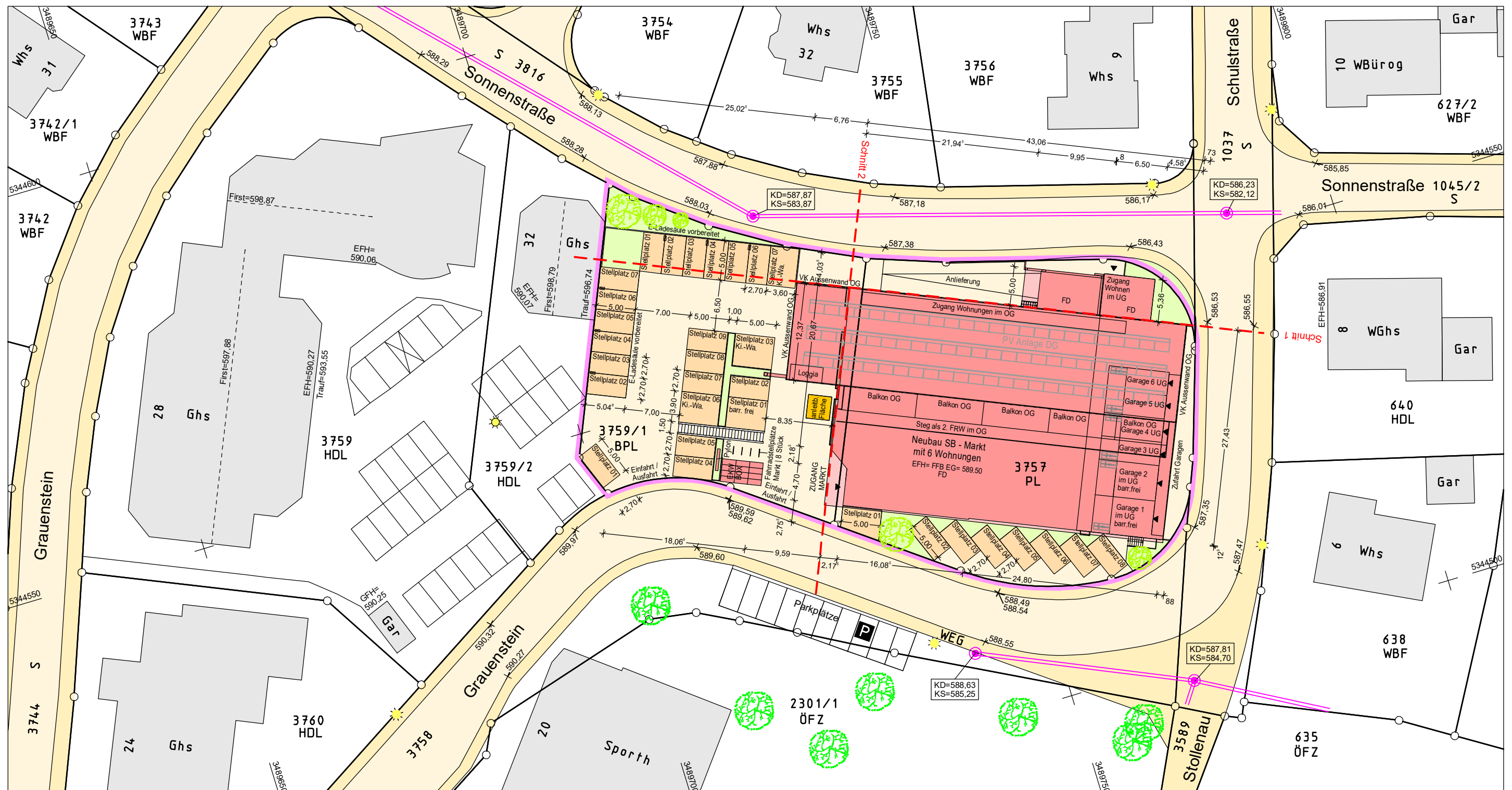
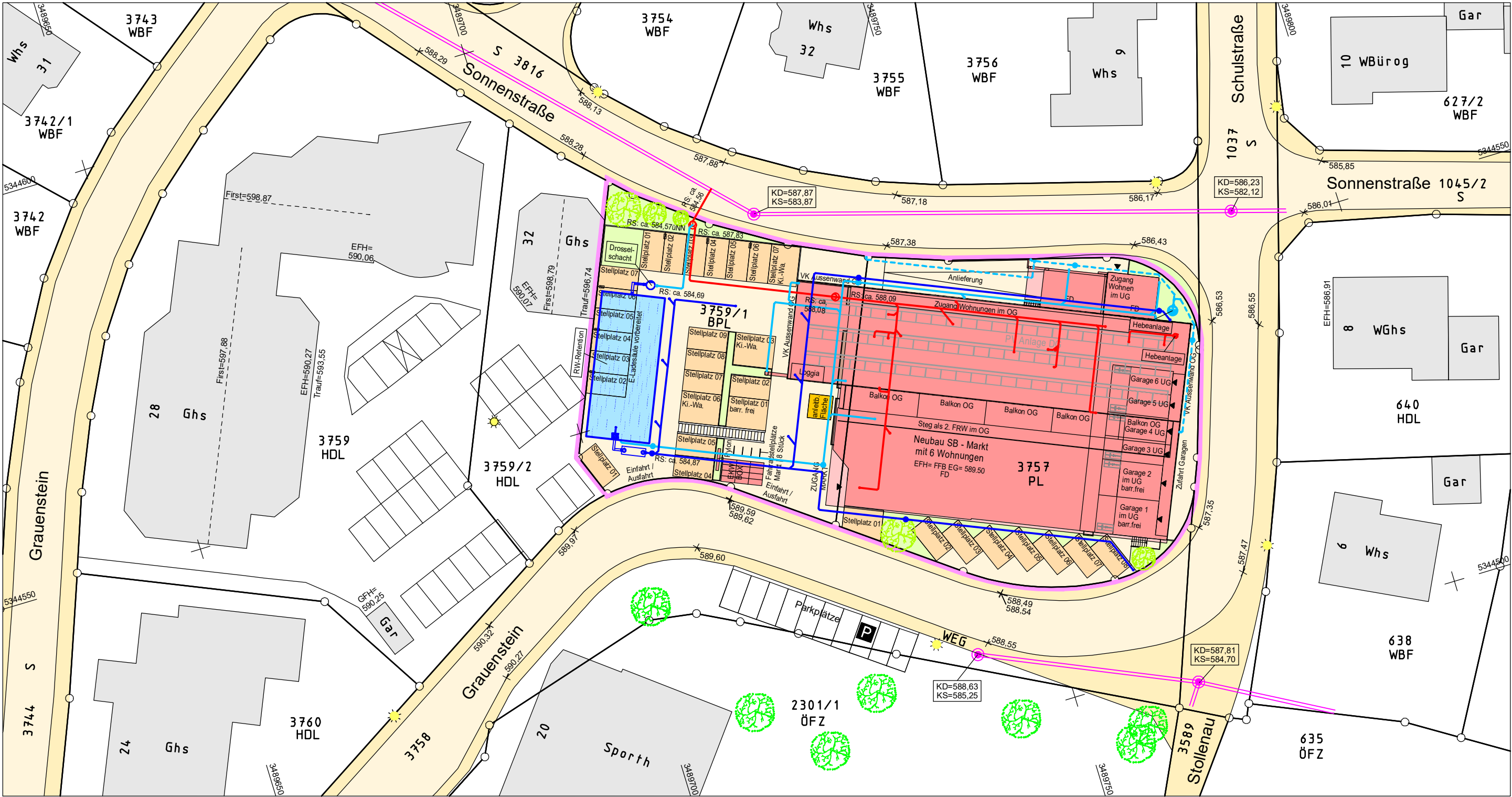
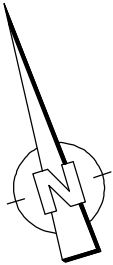


Vorhaben- und Erschließungsplan (vep)



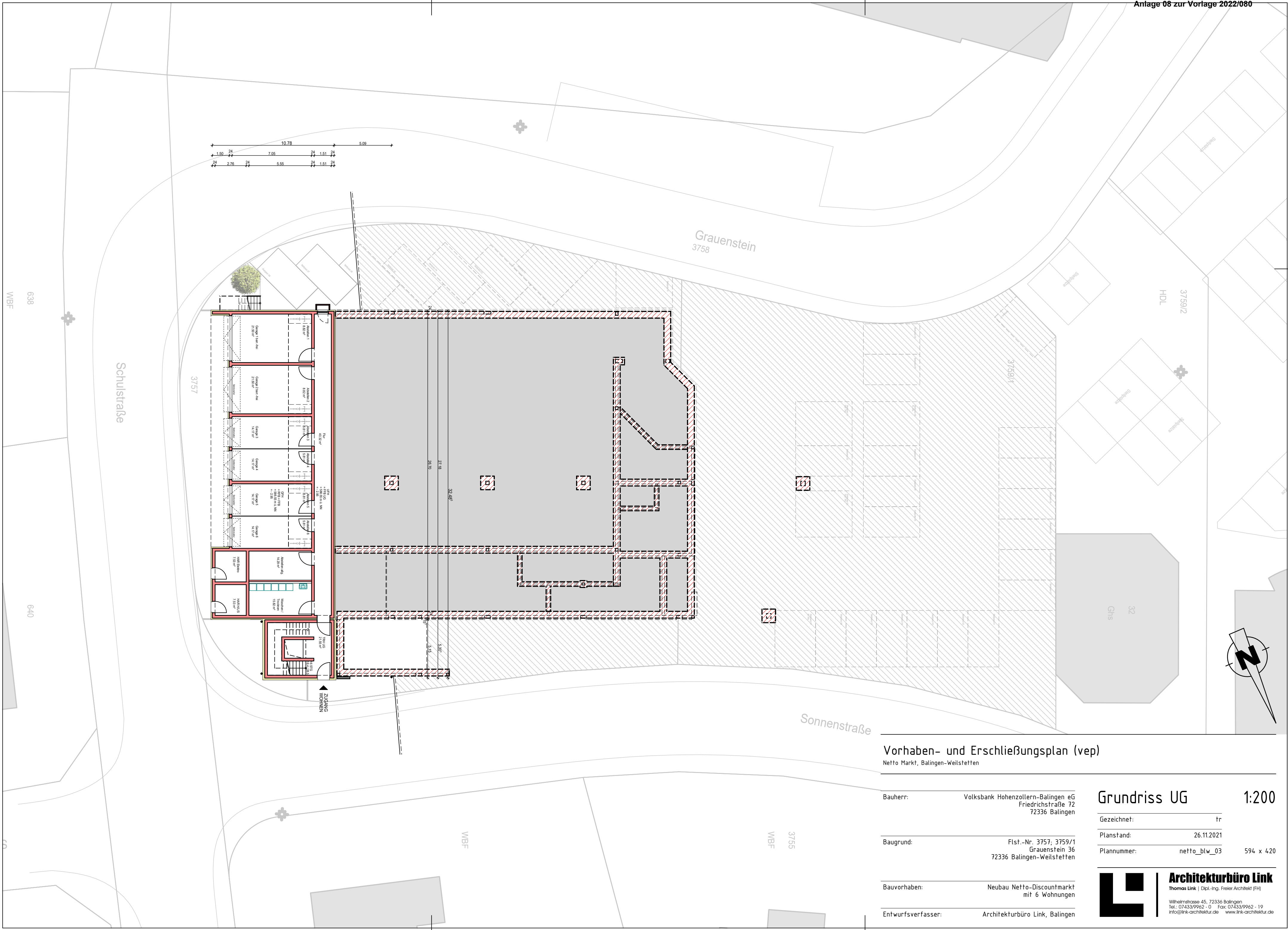
Balingen, 26. Nov. 2021



Etwaige unterirdische Versorgungsanlagen im Baugrundstück sind bei den zuständigen Stellen zu erfragen.
Auszug aus dem Liegenschaftskataster. Einzeichnungen nach § 4 LBOVVO. Maßänderungen sind dem Planfertiger mitzuteilen.


**Vermessungsbüro
Weinmann**
Sachverständiger nach § Nr. 7 LBOVVO
Jurastrasse 11
72336 Balingen
Tel.: 07433 16199 Fax: 21435
Vermessung-Weinmann@t-online.de

gefertigt:
Balingen, 26. Nov. 2021



Vorhaben- und Erschließungsplan (vep)

Netto Markt, Balingen-Weilstetten

Bauherr: Volksbank Hohenzollern-Balingen eG
Friedrichstraße 72
72336 Balingen

Baugrund: Flst.-Nr. 3757; 3759/1
Grauenstein 36
72336 Balingen-Weilstetten

Bauvorhaben: Neubau Netto-Discountmarkt
mit 6 Wohnungen

Entwurfsverfasser: Architekturbüro Link, Balingen

Grundriss UG

1:200

Gezeichnet: tr

Planstand: 26.11.2021

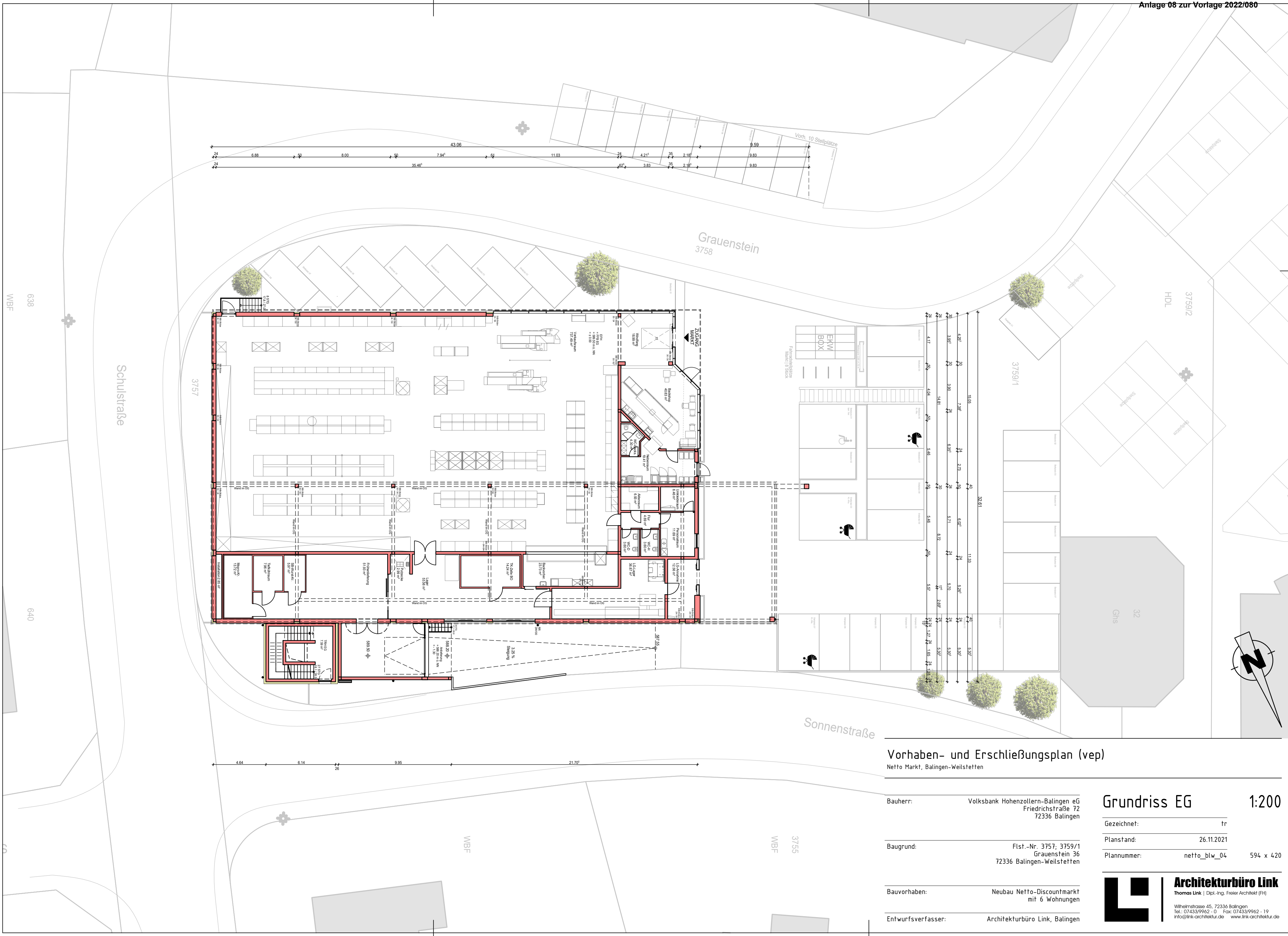
Plannummer: netto_blw_03 594 x 420



Architekturbüro Link

Thomas Link | Dipl.-Ing. Freier Architekt (FH)

Wilhelmstrasse 45, 72336 Balingen
Tel.: 07433/9962-0 Fax: 07433/9962-19
info@link-architektur.de www.link-architektur.de



Vorhaben- und Erschließungsplan (vep)

Netto Markt, Balingen-Weilstetten

Bauherr: Volksbank Hohenzollern-Balingen eG
Friedrichstraße 72
72336 Balingen

Baugrund: Flst.-Nr. 3757; 3759/1
Grauenstein 36
72336 Balingen-Weilstetten

Bauvorhaben: Neubau Netto-Discountmarkt
mit 6 Wohnungen

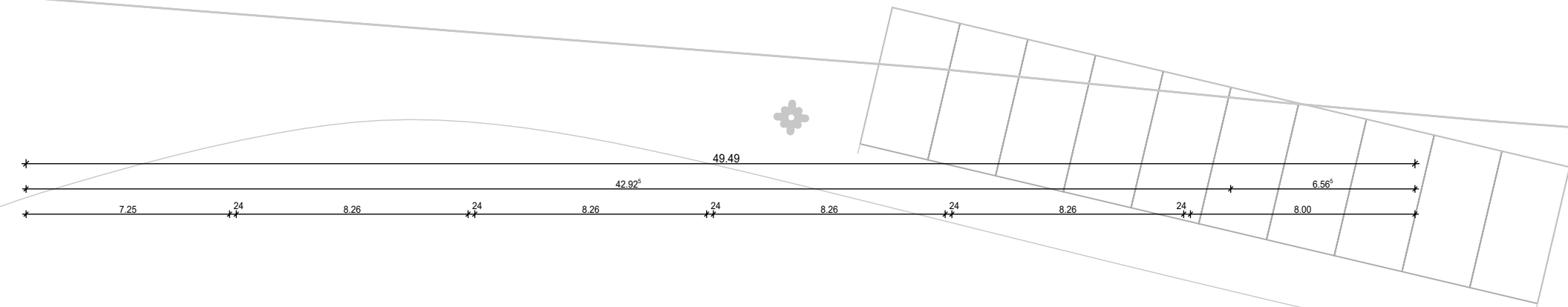
Entwurfsverfasser: Architekturbüro Link, Balingen

Grundriss EG

1:200

Gezeichnet: tr
Planstand: 26.11.2021
Plannummer: netto_blw_04 594 x 420

Architekturbüro Link
Thomas Link | Dipl.-Ing. Freier Architekt (FH)
Wilhelmstrasse 45, 72336 Balingen
Tel.: 07433/9962-0 Fax: 07433/9962-19
info@link-architektur.de www.link-architektur.de



Vorhaben- und Erschließungsplan (vep)

Netto Markt, Balingen-Weilstetten

Bauherr: Volksbank Hohenzollern-Balingen eG
Friedrichstraße 72
72336 Balingen

Baugrund: Flst.-Nr. 3757; 3759/1
Grauenstein 36
72336 Balingen-Weilstetten

Bauvorhaben: Neubau Netto-Discountmarkt
mit 6 Wohnungen

Entwurfsverfasser: Architekturbüro Link, Balingen

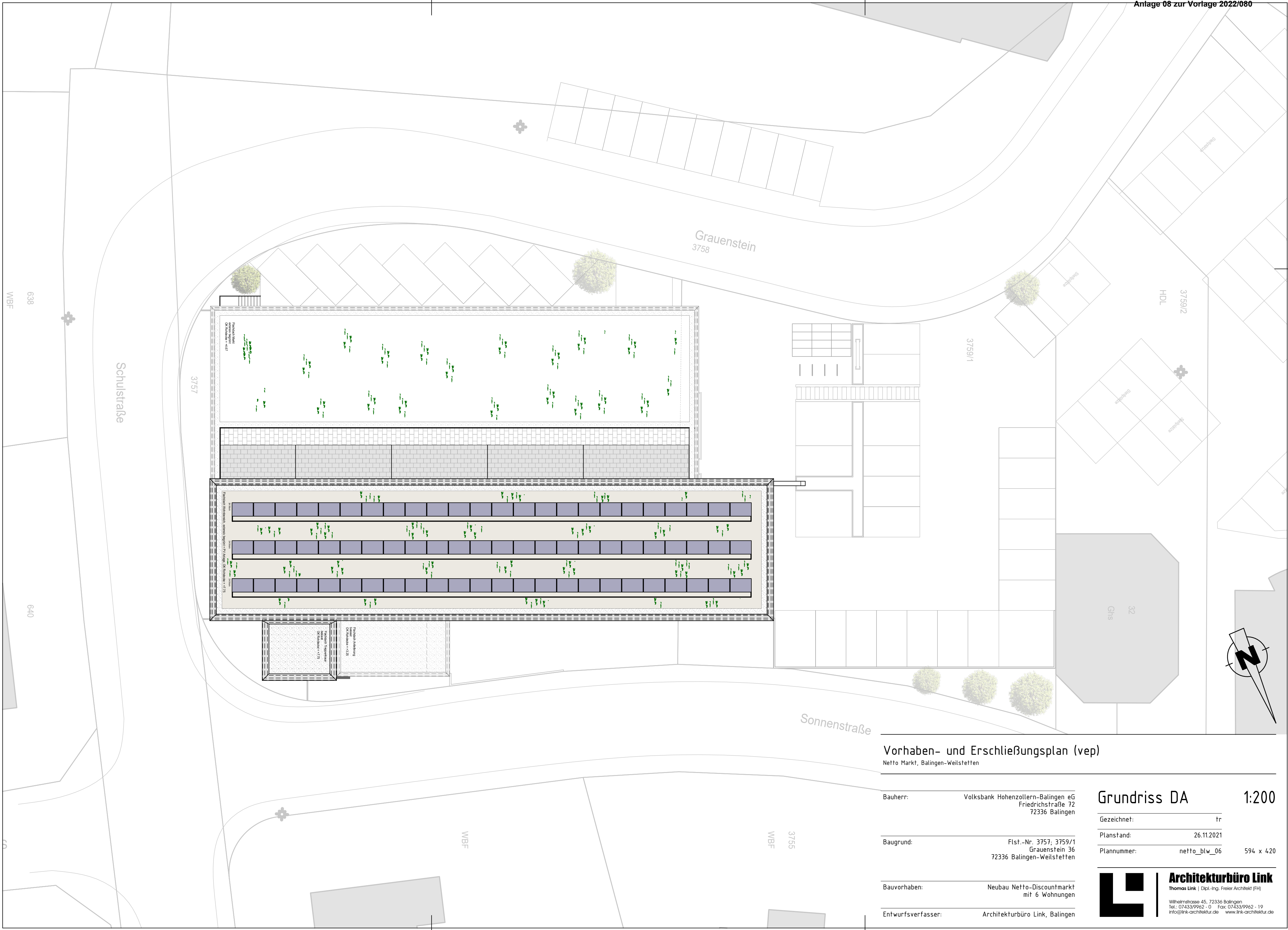
Grundriss OG

1:200

Gezeichnet: tr
Planstand: 26.11.2021
Plannummer: netto_blw_05 594 x 420



Architekturbüro Link
Thomas Link | Dipl.-Ing. Freier Architekt (FH)
Wilhelmstrasse 45, 72336 Balingen
Tel.: 07433/9962-0 Fax: 07433/9962-19
info@link-architektur.de www.link-architektur.de



Vorhaben- und Erschließungsplan (vep)

Netto Markt, Balingen-Weilstetten

Bauherr: Volksbank Hohenzollern-Balingen eG
Friedrichstraße 72
72336 Balingen

Baugrund: Flst.-Nr. 3757; 3759/1
Grauenstein 36
72336 Balingen-Weilstetten

Bauvorhaben: Neubau Netto-Discountmarkt
mit 6 Wohnungen

Entwurfsverfasser: Architekturbüro Link, Balingen

Grundriss DA

1:200

Gezeichnet: tr

Planstand: 26.11.2021

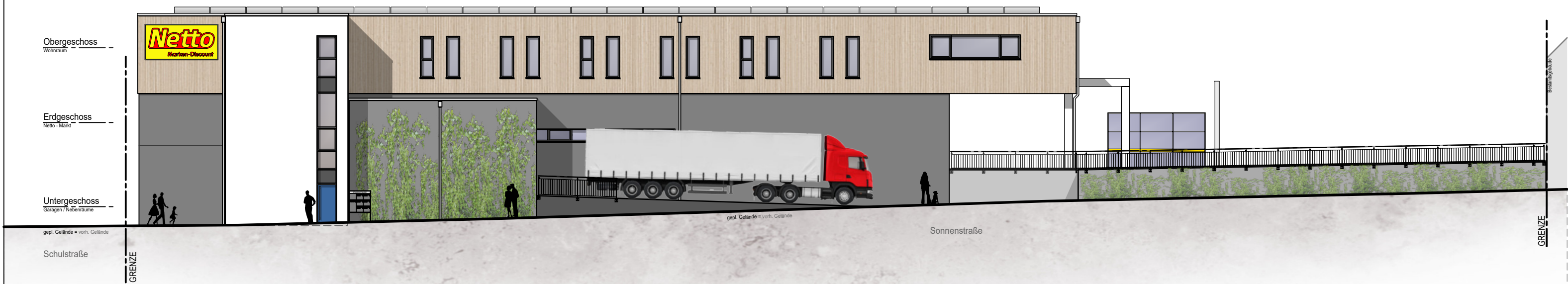
Plannummer: netto_blw_06 594 x 420



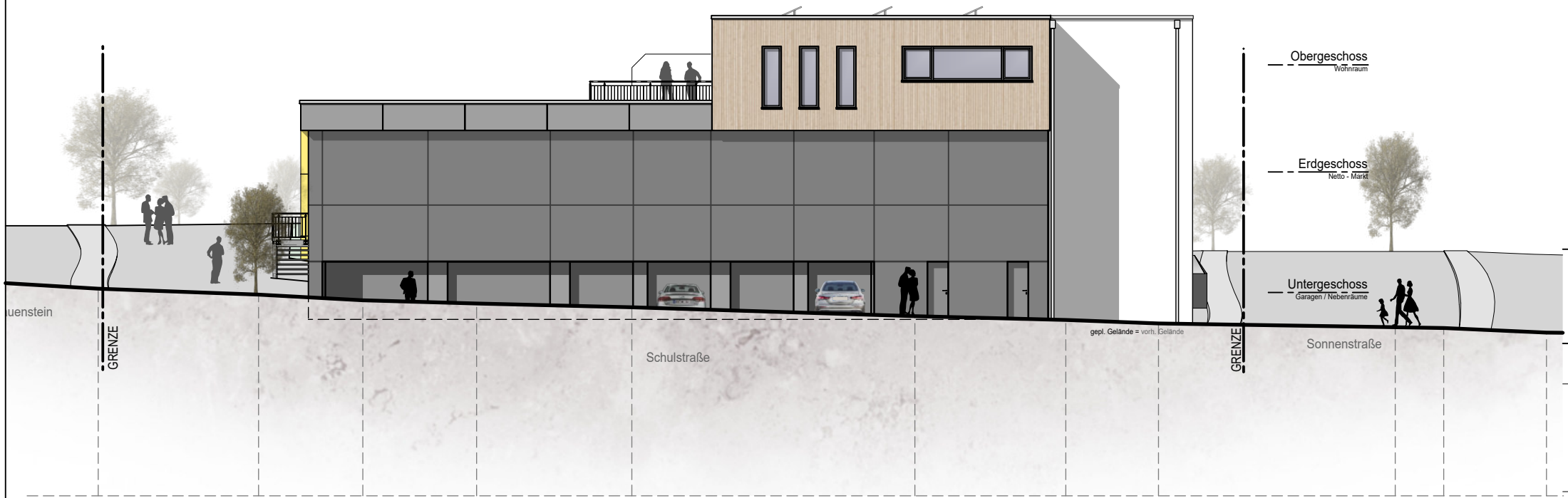
Architekturbüro Link

Thomas Link | Dipl.-Ing. Freier Architekt (FH)

Wilhelmstrasse 45, 72336 Balingen
Tel.: 07433/9962-0 Fax: 07433/9962-19
info@link-architektur.de www.link-architektur.de



ANSICHT NORD



ANSICHT OST

Vorhaben- und Erschließungsplan (vep)
Netto Markt, Balingen-Weilstetten

Bauherr:	Volksbank Hohenzollern-Balingen eG Friedrichstraße 72 72336 Balingen
Baugrund:	Flst.-Nr. 3757; 3759/1 Grauenstein 36 72336 Balingen-Weilstetten
Bauvorhaben:	Neubau Netto-Discountmarkt mit 6 Wohnungen
Entwurfsverfasser:	Architekturbüro Link, Balingen

Ansichten N + O

1:200

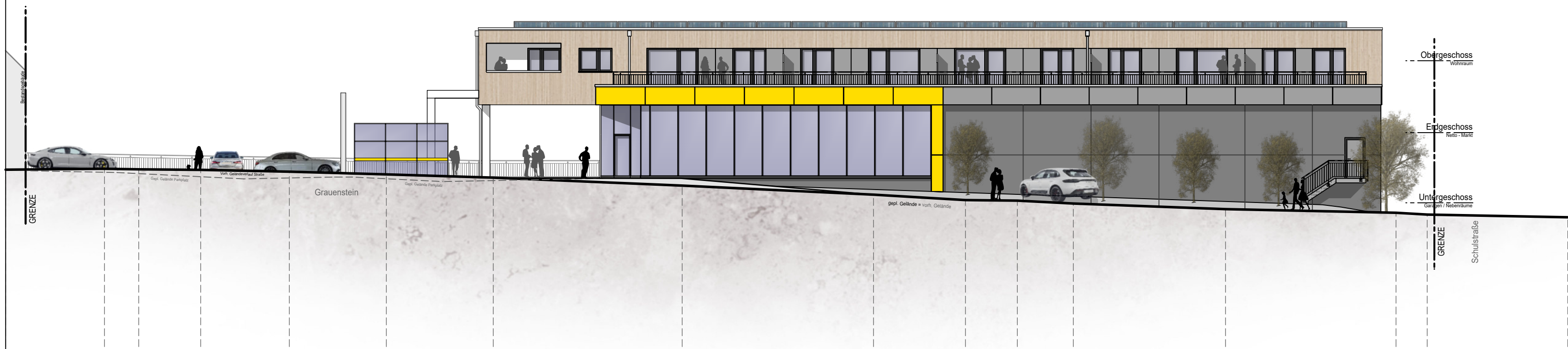
Gezeichnet:	tr
Planstand:	26.11.2021
Plannummer:	netto_blw_21

L

Architekturbüro Link

Thomas Link | Dipl.-Ing. Freier Architekt (FH)

Wilhelmstraße 45, 72336 Balingen
Tel.: 07433/9962 - 0 Fax: 07433/9962 - 19
info@link-architektur.de www.link-architektur.de



ANSICHT SÜD



ANSICHT WEST

Vorhaben- und Erschließungsplan (vep)

Netto Markt, Balingen-Weilstetten

Bauherr: Volksbank Hohenzollern-Balingen eG
Friedrichstraße 72
72336 Balingen

Baugrund: Flst.-Nr. 3757; 3759/1
Grauenstein 36
72336 Balingen-Weilstetten

Bauvorhaben: Neubau Netto-Discountmarkt
mit 6 Wohnungen

Entwurfsverfasser: Architekturbüro Link, Balingen

Ansichten S + W 1:200

Gezeichnet: tr

Planstand: 26.11.2021

Plannummer: netto_blw_23 494 x 420

Architekturbüro Link
Thomas Link | Dipl.-Ing. Freier Architekt (FH)
Wilhelmstraße 45, 72336 Balingen
Tel.: 07433/9962 - 0 Fax: 07433/9962 - 19
info@link-architektur.de www.link-architektur.de



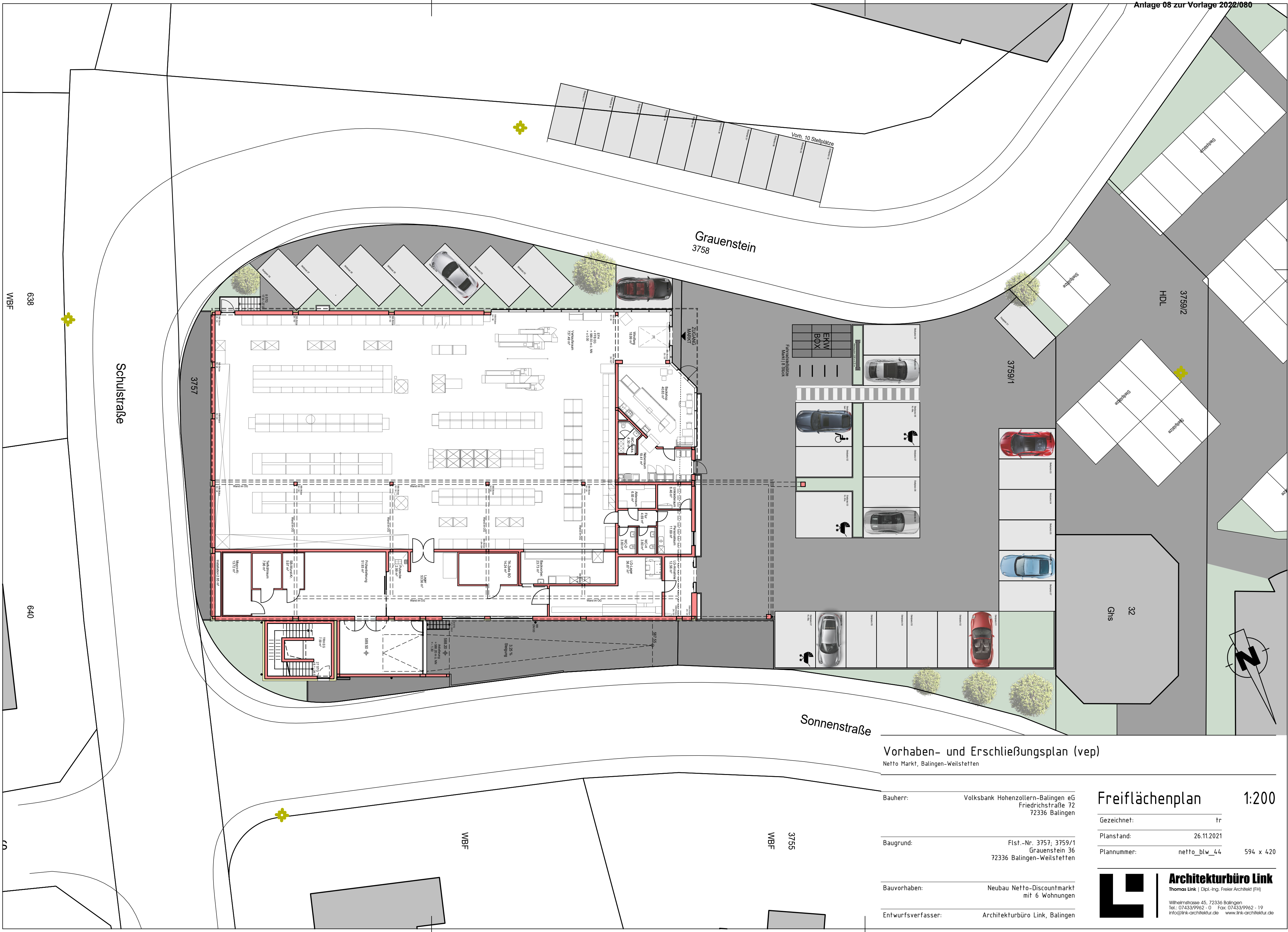
Netto Markt, Balingen-Weilstetten

Entwurfsverfasser: Architekturbüro Link, Balingen

Plannummer: netto blw 11 514 x 420



Wilhelmstrasse 45, 72336 Balingen
Tel.: 07433/9962 - 0 Fax: 07433/9962 - 19
info@link-architektur.de www.link-architektur.de



Vorhaben- und Erschließungsplan (vep)
Netto Markt, Balingen-Weilstetten

Bauherr:	Volksbank Hohenzollern-Balingen eG Friedrichstraße 72 72336 Balingen
Baugrund:	Fist.-Nr. 3757; 3759/1 Grauenstein 36 72336 Balingen-Weilstetten
Bauvorhaben:	Neubau Netto-Discountmarkt mit 6 Wohnungen
Entwurfsverfasser:	Architekturbüro Link, Balingen

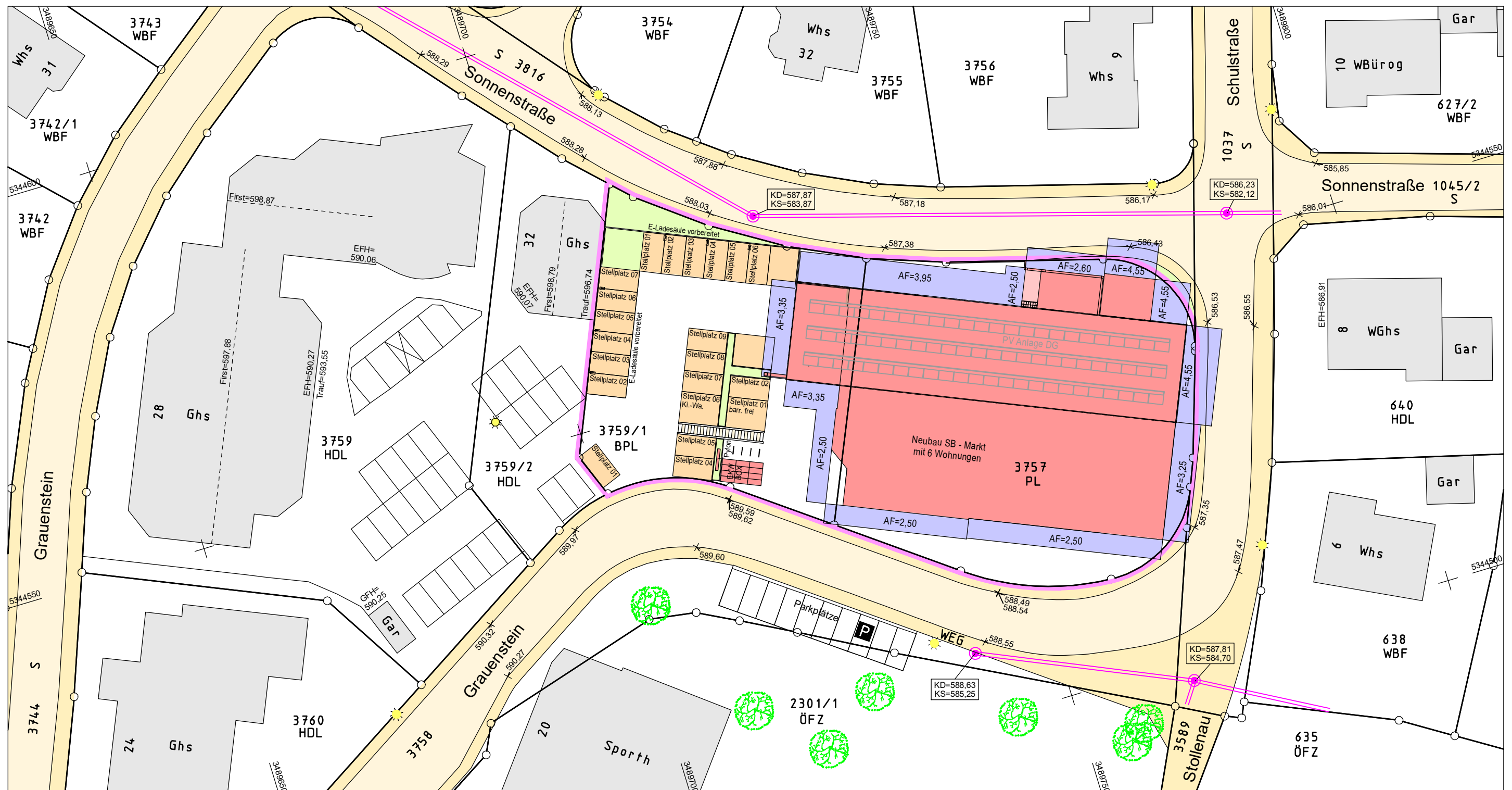
Freiflächenplan 1:200

Gezeichnet:	tr
Planstand:	26.11.2021
Plannummer:	netto_blw_44 594 x 420

Architekturbüro Link
Thomas Link | Dipl.-Ing. Freier Architekt (FH)

Wilhelmstrasse 45, 72336 Balingen
Tel.: 07433/9962-0 Fax: 07433/9962-19
info@link-architektur.de www.link-architektur.de

Vorhaben- und Erschließungsplan (vep)

**CARD 1**