

Sachverhalt:

Das städtische Wohngebäude Hindenburgstraße 44 mit insgesamt 3 Wohneinheiten ist sanierungsbedürftig. Deshalb hat der TA im Juni einer energetischen Sanierung der Gebäudehülle und der Instandsetzung des Treppenhauses und der Außenanlagen zugestimmt (vgl VL 2022/150).

Zwischenzeitlich sind folgende Gewerke öffentlich ausgeschrieben und submissioniert. Die jeweilig geprüften Ausschreibungsergebnisse sind in Form von Preisspiegeln in der nicht öffentlichen Anlage dargestellt.

Wärmedämmverbundsystem mit folgenden wesentlichen Leistungen

- Beseitigen von Putzschäden
- Reinigung des Untergrunds
- Abdichtung gegen nicht drückendes Wasser im Sockelbereich
- Perimeterdämmung im erdberührtem Bereich
- Wärmedämmverbundsystem mit Mineralwolle d= ca. 18 cm

Es haben 6 Firmen ein Angebot abgegeben. Nach rechnerischer und fachtechnischer Prüfung ist die Firma Rupert Linder GmbH aus Albstadt mit dem Angebotspreis von 93.689,30 € der günstigste Bieter.

Damit liegt das Angebot ca. 8.370 € unter der Kostenschätzung von 102.060 €

Dachdeckungsarbeiten mit folgenden wesentlichen Positionen:

- Austausch der bestehenden Dachhaut
- Aufrichtung der bestehenden Balken
- Zwischen- und Aufdachdämmung Gesamtdicke 26 cm
- Schneefanggitter, Dachhaken
- Anschlussbleche
- Dachrinnen und Fallrohre
- Vorrichtung für Photovoltaikanlage, sofern statisch möglich

Bei diesem Gewerk haben 3 Firmen ein Angebot abgegeben. Nach rechnerischer und fachtechnischer Prüfung ist die Firma Holzbau Siedler GmbH & Co. KG aus Haigerloch-Guol mit dem Angebotspreis von 103.609,97 € der günstigste Bieter.

Damit liegt das Angebot ca 3.700 € unter der Kostenschätzung von 107.320 €

Die Referenzen der günstigsten Bieter wurden geprüft. Beide Firmen sind in der Lage die Arbeiten fach- und termingerecht auszuführen. Das Fachamt empfiehlt die Beauftragung der Firma

- Rupert Linder GmbH aus Albstadt mit der Auftragssumme von 93.689,30 €
- Holzbau Siedler GmbH & Co. KG aus Haigerloch-Guol mit der Auftragssumme von 93.689,30 €

zu beauftragen.

Frieder Theurer