

Vorlage Nr. 2022/313

STADTHALLE, MESSE, KULTUR

dH
Balingen, 19.10.2022

Vorlage zur Behandlung in folgenden Gremien:

Verwaltungsausschuss
Gemeinderat

öffentlich
öffentlich

am 08.11.2022
am 22.11.2022

Vorberatung
Entscheidung

Tagesordnungspunkt

Änderung der Nutzungsentgelte (Miet- und Nebenkosten) der Messe Balingen

Anlagen

2022-11-Anlage_1_zu_2022_313_Mietsätze Messegelände

Beschlussantrag:

Der Gemeinderat stimmt der Änderung der Nutzungsentgelte (Mietpreisliste) mit Wirkung zum 1. Januar 2023 für die Nutzung des Verkehrsübungsplatzes zu.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Aufwendungen/Erträge des Ergebnishaushaltes

laufend/Jahr ca. 2.000 € Mehreinnahmen/Jahr

Deckungsvorschlag

Besonderer Hinweis:

Sachverhalt:

Zum 1. Mai 2021 erfolgte eine grundlegende Neuanpassung der Miet- und Gebührensätze der Messe Balingen.

Die hohen allgemeinen Preissteigerungen machen nun in Teilen eine Anpassung der Mieten erforderlich. Betroffen davon ist allerdings lediglich die Vermietung des Platzes für Fahrsicherheitstrainingskurse. Im Gegensatz zu den anderen Mietsätzen handelt es sich hier nicht um eine reine Flächenüberlassung, sondern um Warmmieten, die neben der Nutzung des Schulungsraumes auch den Betrieb der bewässerten Gleitfläche beinhalten.

Die Erhöhung liegt bei durchschnittlich 10 %.

Nachfolgend ergeben sich folgende Änderungen:

3.1 Kurstage von ADAC & Verkehrswacht (inkl. Schulungsraum)		
	bisher	künftig
Junge Fahrer	75,- €/Tag	85,- €/Tag
Motorrad & PKW-Training	195,- €/Tag	215,- €/Tag
Schwerlasttraining (LKW & Busse)	230,- €/Tag	255,- €/Tag
3.2 Kurstage der Polizei (inkl. Schulungsraum)		
Motorrad & PKW-Training	360,- €/Tag	395,- €/Tag

Die Mietanpassung tritt ab 1. Januar 2023 in Kraft.

Da mit dem ADAC und der Verkehrswacht bereits die Terminplanung für das 1. Halbjahr 2023 erfolgt ist und deren Kurse bereits ausgeschrieben wurden, werden mit diesen beiden Mietern bis zum Beginn der Gartenschau noch die bestehenden Sätze abgerechnet.

Die kompletten Mietsätze sind als Anlage beigefügt. Die Änderungen sind gelb markiert.

Matthias Klein