
Vorlage Nr. 2023/008

TIEFBAUAMT

Balingen, 28.11.2022

Vorlage zur Behandlung in folgenden Gremien:

Technischer Ausschuss	öffentlich	am 01.02.2023	Vorberatung
Ortschaftsrat Weilstetten	öffentlich	am 07.02.2023	Anhörung
Gemeinderat	öffentlich	am 14.02.2023	Entscheidung

Tagesordnungspunkt

Erschließung Baugebiet „Obere Breite“ Bauabschnitt 2.2 Abrechnungsbeschluss für Bauleistungen

Anlagen

Angrenzungsplan Bauabschnitt

Beschlussantrag:

Die Abrechnung der Erschließung des Baugebietes "Obere Breite" Bauabschnitt 2.2 wird mit tatsächlichen Gesamtkosten in Höhe von 615.115,50 genehmigt.

Sachverhalt:

Die Erschließung des Reststücks des Baugebiets "Obere Breite" Bauabschnitt 2.2 im Stadtteil Weilstetten, Ringschluss "Auf Binken" und Sackgasse "Heinrich-Herzt-Straße", erfolgte im Jahr 2019 und wurde durch die Firma Gebr. Stumpp GmbH & Co. KG durchgeführt. Im Zusammenhang mit den Erschließungsarbeiten wurden sämtliche Ver- und Entsorgungsleitungen mit eingelegt.

Die Baubeschlüsse erfolgten mit Vorlage 2018/109 am 24.04.2018 sowie mit Vorlage 2018/139 am 05.06.2018 (Erweiterung Heinrich-Hertz-Straße). Die Vergabe erfolgte mit Vorlage 2018/182 am 24.07.2018.

Entlang des Wassergrabens wurde ein Bewirtschaftungs- und Fußweg angelegt, der zur Unterhaltung des Gewässers und des Schmutzwasserkanals erforderlich war. Auch die das Baugebiet querenden Fuß- und Radwege innerhalb der öffentlichen Grünfläche wurden hierdurch untereinander verbunden.

Nach Abschluss der Baumaßnahme ergibt sich folgende Kostenübersicht:

Gewerk	Baube- schluss	Vergabe beschluss	Kostenfest- stellung	Minder- kosten
Straßenbau 2.6300.9510.023-0019 7 5410 000 9104	365.500,00 €	445.855,73 €	367.509,87 €	- 78.345,86 €
Schmutzwasserkanali- sation 2.7050.9500.016-0019 7 5380 000 9002	201.500,00 €	192.014,97 €	130.736,33 €	- 61.278,64 €
Regenwasserkanalisa- tion 2.7050.9590.001-0019 7 5380 000 9004	162.000,00 €	145.999,36 €	116.869,30 €	- 29.130,06 €
Summe	729.000,00 €	783.870,06 €	615.115,50 €	- 168.754,56 €

Die Minderausgaben gegenüber dem Vergabebeschluss resultieren aus Massenminderungen in allen Gewerken, da weniger Material ausgebaut und abgefahren werden musste.

Markus Streich