

Am 29. und 30. November 2022 tagten unter Vorsitz von Oberbürgermeister Reitemann der Verwaltungsausschuss und der Technische Ausschuss im Kleinen Saal der Stadthalle Balingen. Zur Beratung und Beschlussfassung standen dabei folgende Themen auf der öffentlichen Tagesordnung:

IT-Netzwerkverkabelung in städtischen Verwaltungsgebäuden; „Inhouse-Vergabe“ an die Stadtwerke Balingen

Mit Zunahme der Digitalisierung in den städtischen Ämtern steigen die Datenmengen, welche über das Netzwerk transportiert werden müssen. Um daher auch künftig eine moderne und kundenorientierte Verwaltung gewährleisten zu können, sind entsprechende Anpassungen an der IT-Verkabelung in den städtischen Verwaltungsgebäuden unerlässlich. Mit einstimmigem Votum beschloss der Verwaltungsausschuss daher eine Auftragsvergabe („Inhouse-Vergabe“) an die Stadtwerke Balingen für IT-Netzwerkverkabelungsarbeiten zum Angebotspreis von 156.857 EUR brutto. Darüber hinaus stimmte das Gremium den überplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 146.857 EUR zu.

Zuwendungen, Spenden und Schenkungen

In seiner vergangenen Sitzung freute sich der Verwaltungsausschuss über Sach- und Geldspenden im Wert von knapp 7.000 EUR. Die insgesamt sieben Spenden kamen dabei der Freiwilligen Feuerwehr Balingen, dem Landeswettbewerb „Schüler experimentieren 2022“, den Kindergärten Neige und Haydnstraße sowie der Jugendmusikschule und dem Kinder- und Jugendbüro zugute.

Beschaffung eines Einsatzleitwagen ELW 1 für die Freiwillige Feuerwehr Balingen, Abt. Balingen

Mit einstimmigem Votum beschloss der Verwaltungsausschuss eine Vergabe des Auftrags zur Lieferung eines Fahrgestelles vom Typ MAN TGE 4.180, geeignet zum Aufbau eines Einsatzleitwagens ELW 1, zum Angebotspreis von 63.665,00 EUR an die Firma Rauber Funktechnik und Sonderfahrzeuge GmbH & Co. KG aus Wolfach. Zusätzlich erhält die Firma Rauber auch den Auftrag zur Herstellung des Aufbaus

für einen Einsatzleitwagen ELW 1 auf ein Fahrgestell MAN Typ TGE 4.180 und Lieferung der feuerwehrtechnischen Beladung zum Angebotspreis von 158.004,63 EUR.

Finanzielle Unterstützung für Balingen Eisbären und Eiskunstläufer

Um die Kosten für die Miete und den Trainings- bzw. Wettkampfbetrieb für ihren jeweiligen Jugendbereich zu begleichen, erhalten die Eisbären Balingen und der Eiskunstlaufverein Balingen alljährlich eine finanzielle Unterstützung der Stadt. Die Mitglieder des Verwaltungsausschusses befürworteten den Zuschuss in Höhe von insgesamt maximal 17.250,00 EUR in der vergangenen Sitzung einstimmig.

Abwasser: Gebührenvorkalkulation und Änderung der Abwassersatzung vorberaten

Im Wege der Vorberatung nahm der Verwaltungsausschuss Kenntnis von der seitens der Verwaltung durchgeführten Nachkalkulationen der Gebühren für das Schmutz- und das Niederschlagswasser der zentralen Abwasserbeseitigung für den Zeitraum 2021. Zudem stimmte das Gremium den von der Verwaltung berechneten neuen Gebührensätzen einstimmig zu. Dabei soll sich die Höhe der Abwassergebühr für Schmutzwasser künftig auf 2,21 EUR je Kubikmeter bezogenem Frischwasser belaufen, während die Abwassergebühr für Niederschlagswasser künftig 0,42 EUR pro Quadratmeter versiegelter und angeschlossener Grundstücksfläche betragen soll. Darüber hinaus nahm der Verwaltungsausschuss auch bezüglich der dezentralen Abwasserentsorgung von der zweijährigen Gebührenvorkalkulation Kenntnis und stimmte den sich daraus ergebenden Gebührensätzen wiederum einstimmig zu. Diese betragen künftig für geschlossene Gruben 65,84 EUR pro Kubikmeter und bei Kleinkläranlagen 93,38 EUR pro Kubikmeter.

Friedhofsgebühren werden angepasst

Im Anschluss an einen umfassenden Meinungsaustausch stimmte der Verwaltungsausschuss der vorläufigen Nachkalkulation der Friedhofsgebühr für das Rechnungsjahr 2021 sowie der Vorkalkulation 2023 und einer entsprechenden Änderung der Friedhofssatzung mit mehrheitlicher Zustimmung zu. Vor der end-

gültigen Entscheidung des Gemeinderates werden diesbezüglich noch alle Ortschaftsräte angehört. Die Nachkalkulation 2021 ergibt einen vorläufigen Gesamtkostendeckungsgrad 2021 mit 64,88 %.

Abrechnungsbeschluss räumliche Neuordnung des Baudezernates

Einstimmig stimmte der Technische Ausschuss der Baukostenabrechnung für die räumliche Neuordnung des Baudezernats mit festgestellten Kosten in Höhe von 183.698,63 EUR zu.

Provisorische Kita Urtelen – Tagesordnungspunkt abgesetzt

Oberbürgermeister Reitemann setzte diesen Tagesordnungspunkt ab und kündigte an, dass die Verwaltung Anfang nächsten Jahres die Thematik erneut dem Gremium zur Vorberatung bzw. Beschlussfassung vorlegen wolle.

Realschule Balingen

brandschutztechnische, statische und energetische Sanierung – Vergabe von Planungsleistungen

Ebenfalls einstimmig stimmte der Technische Ausschuss im Wege der Vorberatung einer stufenweisen Beauftragung der weiteren Fachplanung, Ausschreibung und Fachbauleitung zur brandschutztechnischen, statischen und energetischen Sanierung der Realschule Balingen an die BWN-Bauingenieure aus Albstadt-Lautlingen zu. Die Höhe der Auftragssumme beträgt voraussichtlich 348.636,39 EUR. Überdies verzichtete der Technische Ausschuss, entsprechend des Vorschlags der Verwaltung, auf eine Vorberatung zur Vergabe der Objektplanung und Bauleitung zugunsten einer Vergabeentscheidung durch den Gemeinderat, welche noch in diesem Jahr erfolgen soll.

Bebauungspläne vorbereiten

Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften

„Rote Länder – 2. Änderung West“, Balingen–Endingen

Das auf der Gemarkung von Endingen gelegene, unmittelbar an die Ortslage von Weilstetten angrenzende Plangebiet bildet den westlichen Teil des Gewerbegebiets „Rote Länder“ und schließt zusätzlich landwirtschaftliche Außenbereichsflächen am südwestlichen Gebietsrand mit ein, die erstmalig überplant werden sollen. Das Plangebiet weist eine Fläche von insgesamt rund 12,65 ha auf und ist bereits heute zu großen Teilen mit den Gebäuden eines Versandgroßhändlers für die Sanitär-, Heizungs-, und Klimabranche bebaut. Seit der ersten Baugenehmigung im Jahr 2010 wurde der stark expandierende Gewerbebetrieb bereits mehrfach erweitert und vergrößert. Zwischenzeitlich sind die Erweiterungsmöglichkeiten am Standort „Rote Länder“ weitestgehend ausgeschöpft, weshalb eine Bebauungsplanänderung mit dem Ziel durchgeführt werden soll, im Wege einer Nachverdichtung und einer bereits in der ursprünglichen Gebietskonzeption vorgesehenen Gebietsarrondierung zusätzliche Flächen für eine langfristige Betriebserweiterung bereitzustellen. Für die Vorberatung präsentierte Baudezernent Wagner den Mitgliedern des Technischen Ausschusses ein Modell, durch welches die Dimensionen der geplanten Erweiterungsbauten „in 3D“ veranschaulicht wurden. Im Anschluss an einen umfassenden Meinungsaustausch sprach sich das Gremium im Wege der Vorberatung mit überwältigender Mehrheit für die vorgestellte Erweiterung des Betriebs aus und stimmte dem Aufstellungsbeschluss für den hierfür erforderlichen Bebauungsplan zu. Vor der endgültigen Entscheidung des Gemeinderates werden hierzu noch die Ortschaftsräte Endingen und Weilstetten angehört.

Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften

„Oberer Brühl West“, Balingen–Roßwangen

Wiederum im Wege der Vorberatung stimmte der Technische Ausschuss, vorbehaltlich der Anhörung des Ortschaftsrates Weilstetten und der endgültigen Entscheidung des Gemeinderates, mit mehrheitlichem Votum für den Billigungsbeschluss des Bebauungsplanes und der Örtlichen Bauvorschriften „Oberer Brühl West“ in Balingen–Roßwangen.

Das Plangebiet liegt am südwestlichen Ortsrand von Roßwangen und grenzt unmittelbar an das Baugebiet „Oberer Brühl“ an. Der Geltungsbereich des Bebauungsplans besteht aus zwei Teilflächen, die durch die zukünftige Gemenstraße getrennt sind. Die Gemenstraße ist bereits über den rechtskräftigen Bebauungsplan „Oberer Brühl“ überplant, bisher jedoch baulich noch nicht realisiert. Durch eine Ergänzung der Bebauung auf der westlichen Seite der Gemenstraße kann im Wege der Gebietsarrondierung eine wirtschaftliche Erschließung erreicht werden. Gleichzeitig können weitere Bauplätze in Roßwangen angeboten werden.

Die nächsten Sitzungen des Verwaltungsausschusses und des Gartenschauausschusses finden am

[Dienstag, den 10. Januar und Mittwoch, den 11. Januar 2023](#)
[um 17.00 Uhr](#)

in der Stadthalle Balingen statt.

Die nächste Sitzung des Technischen Ausschusses findet am

[Mittwoch, den 11. Januar 2023](#)

im Anschluss an die Sitzung des Gartenschauausschusses in der Stadthalle Balingen statt.

Interessierte Bürgerinnen und Bürger sind wie immer recht herzlich zu den Sitzungen eingeladen. Die einzelnen Tagesordnungspunkte können rechtzeitig vor den Sitzungen dem Mitteilungsblatt „Balingen aktuell“ und der örtlichen Presse entnommen werden. Ebenso nachzulesen sind sie am Aushang des Rathauses. Im Internet auf der Homepage der Stadt Balingen unter www.balingen.de sind die aktuellen Tagesordnungen mit den dazugehörigen schriftlichen Verwaltungsinformationen (Drucksachen) abrufbar.