

Am 14. Juni 2023 tagte unter Vorsitz von Oberbürgermeister Dirk Abel der Technische Ausschuss im Großen Saal der Stadthalle Balingen. Zur Beratung und Beschlussfassung standen dabei folgende Themen auf der öffentlichen Tagesordnung

Sanierung der Leichtathletikbahn in der Bizerba Arena Die Laufbahn der Bizerba Arena wurde zuletzt vor rund 15 Jahren erneuert. Zwischenzeitlich zeigen sich altersgemäß sowie durch Nutzung und Betrieb deutlich Abnutzungserscheinungen, Schäden, Setzungen und Risse. In einem ersten Schritt soll zunächst die äußere Laufbahn saniert werden. Der Technische Ausschuss folgte einstimmig dem Beschlussantrag der Verwaltung und beschloss die Durchführung der Baumaßnahmen mit Gesamtkosten von rund 200.000 € sowie die überplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 80.000 €. Die Firma Polytan GmbH aus Burgheim erhielt den Auftrag über die Bauleistungen in Höhe von 196.686,77 €

Genehmigung außerplanmäßiger Ausgaben im Zuge der Fahrbahnsanierung der Bürgermeister-Jetter-Straße / Heimlichenwasen für ELINA

Nachdem die Baumaßnahmen zur Einrichtung der Induktionsplatten für den elektrischen Bus im Rahmen des Forschungsprogramms ELINA in der Wilhelmstraße erfolgreich abgeschlossen wurden und der Bus zwischenzeitlich im Rahmen der Gartenschau seinen Betrieb aufgenommen hat, sollen nun die baulichen Voraussetzungen für den zukünftig erweiterten Betrieb des Busses geschaffen werden. Dabei wurde durch die Forschungsnehmer der Vorschlag erarbeitet, im Rahmen der Stadtbuslinie 24 in Richtung Heselwangen weitere Induktionsplatten einzubauen. Das Gremium wollte, dass noch andere Teile der Fahrbahn mit saniert werden und wollte wissen, ob Mittel im Haushalt zur Verfügung stünden. Da ELINA auf dieser Strecke bis zum 24. September in Betrieb genommen werden soll, stimmte der Technische Ausschuss im Wege der Vorberatung auf Vorschlag von Oberbürgermeister Abel der Fahrbahnsanierung von Teilen der Bürgermeister-Jetter-Straße und der Straße Heimlichenwasen im Zuge der Baumaßnahmen zur Umsetzung des Elina-Projektes sowie den

außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 195.000 € einstimmig zu. Der Ortschaftsrat Heselwangen wird noch angehört und die endgültige Entscheidung trifft der Gemeinderat in seiner Sitzung am 27. Juni 2023.

Bebauungspläne vorbereiten

Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Bahnhofstraße – Art der baulichen Nutzung und Örtliche Bauvorschriften“, Balingen

Baudezernent Wagner präsentierte den Bebauungsplan. Der Bebauungsplan ‚Innenstadt – Art der baulichen Nutzung‘ soll mit dem Ziel geändert werden, die zulässige Art der baulichen Nutzung zu prüfen und neu zu regeln sowie durch Örtliche Bauvorschriften bauordnungsrechtliche und gestalterische Festsetzungen zu treffen. Das Verhalten der Einwohner im Wandel der heutigen Zeit bezüglich der Gastronomie sowie des Einzelhandels wurde eingehend diskutiert. Die Dichte und Arten der Gastronomie sollten in einem guten Gleichgewicht stehen, um die Attraktivität der Bahnhofstraße zu gewährleisten. Im Wege der Vorberatung stimmte der Technische Ausschuss dem Beschlussantrag mehrheitlich zu.

Satzungsbeschluss der Veränderungssperre „Bahnhofstraße – Art der baulichen Nutzung und Örtliche Bauvorschriften“, Balingen

Zur Sicherung der Planung für den Bebauungsplan „Bahnhofstraße“ stimmte der Technische Ausschuss ebenfalls mehrheitlich der Veränderungssperre im Wege der Vorberatung zu. Die endgültige Entscheidung über den Bebauungsplan und die Veränderungssperre obliegt dem Gemeinderat.

Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften „Schlikkuchen II – Änderung Am Steinbruch Flst. Nrn. 2779 und 1038/80“, Balingen-Endingen

Für die Errichtung der neuen viergruppigen Kindertageseinrichtung soll eine Bebauungsplanänderung durchgeführt und die bauplanungs- und bauordnungsrechtlichen Voraussetzungen für eine attraktive Neubebauung geschaffen werden. Dem Beschlussantrag der Verwaltung stimmte der Technische Ausschuss vorbehaltlich der Anhörung im Ortschaftsrat Endingen und der endgültigen Entscheidung im Gemeinderat einstimmig zu.

Die nächste Sitzung des **Technischen Ausschusses** findet am

Mittwoch, den 12. Juli 2023

nach der Sitzung des Gartenschauausschusses im Kleinen Saal der Stadthalle Balingen statt.

Interessierte Bürgerinnen und Bürger sind wie immer recht herzlich zu den Sitzungen eingeladen. Die einzelnen Tagesordnungspunkte können rechtzeitig vor den Sitzungen dem Mitteilungsblatt „Balingen aktuell“ und der örtlichen Presse entnommen werden. Ebenso nachzulesen sind sie am Aushang des Rathauses. Im Internet auf der Homepage der Stadt Balingen unter www.balingen.de sind die aktuellen Tagesordnungen mit den dazugehörigen schriftlichen Verwaltungsinformationen (Drucksachen) abrufbar.